

## **Gewerbegrundstück im oberösterreichischen Seengebiet!**



Titelbild

**Objektnummer: 1637\_3299**

**Eine Immobilie von RE/MAX ImmoCenter Vöcklabruck**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Grundstück - Betriebsbaugrund
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	4882 Oberwang
<b>Provisionsangabe:</b>	
3.00 %	

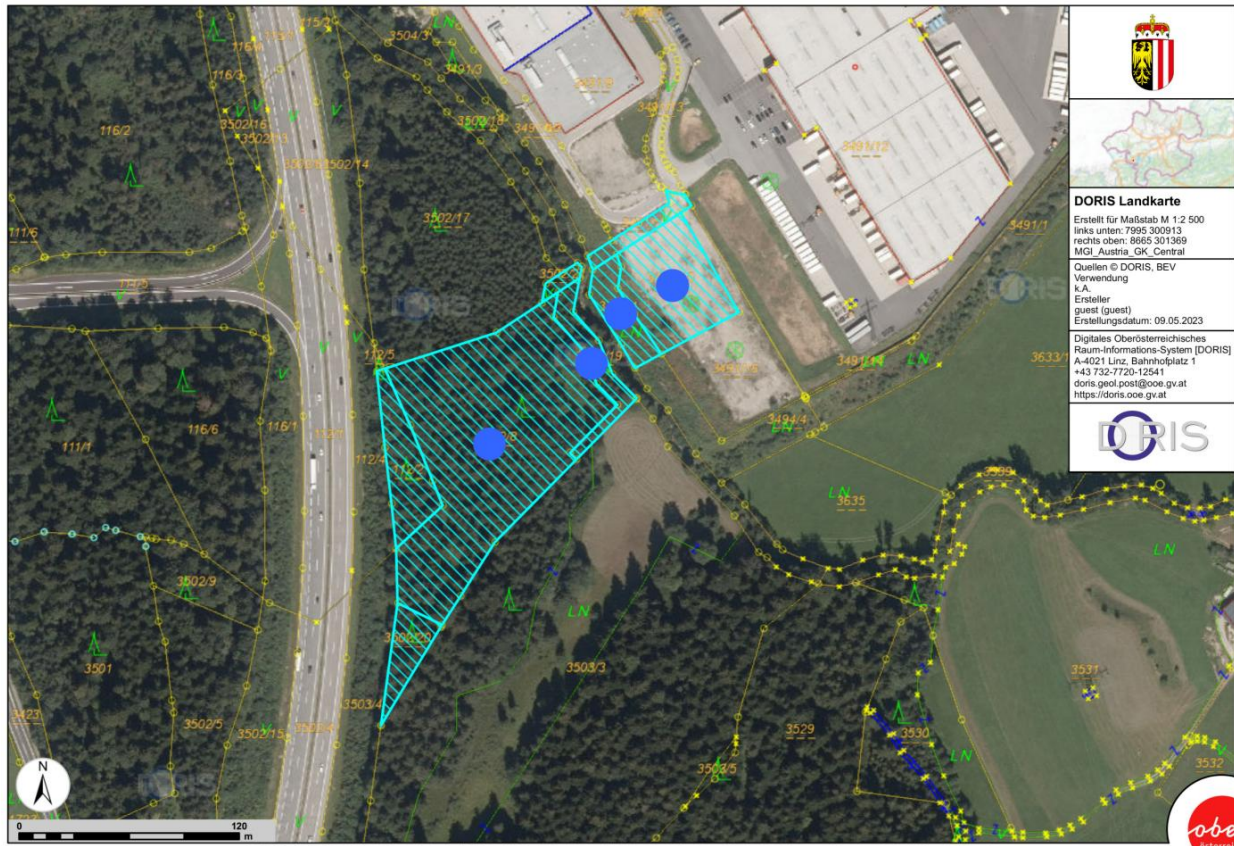
## Ihr Ansprechpartner



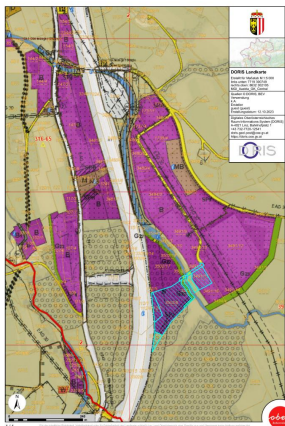
### Alexander Huber

RE/MAX ImmoCenter Vöcklabruck  
Stadtplatz 36  
4840 Vöcklabruck

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Für die inhaltliche Richtigkeit, Vollständigkeit oder für Fehlerfreiheit der Landkarte schließt das Land Oberösterreich eine Gewähr aus und übernimmt keine Haftung jeglicher Art.  
 Des Weiteren ist die Haftung für Folgeschäden, die aus der unsachgemäßen und falschen Interpretation der Inhalte resultieren, ausgeschlossen.



## Objektbeschreibung

Dieses ca. 3.858m<sup>2</sup> große Gewerbegrundstück, von dem ca. 2.922m<sup>2</sup> bebaubar sind, ist eine einmalige Gelegenheit für Unternehmen, die auf der Suche nach einem neuen Betriebsstandort sind. Mit seiner Größe bietet es eine Vielzahl von Möglichkeiten, um Immobilienprojekte realisieren zu können.

Die Bebauungskennzahlen werden in Abstimmung mit der Gemeinde projektbezogen definiert, somit sind große Gestaltungsfreiheiten gegeben.

Das Grundstück verfügt über eine gute, ländliche Infrastruktur mit Einkaufs- und Übernachtungsmöglichkeiten.