

**Wohnung mit drei Zimmer (2. OG) in der Bezirksstadt
Hartberg**



Südwestansicht

Objektnummer: 0005003688

Eine Immobilie von Raiffeisen Steiermark

Zahlen, Daten, Fakten

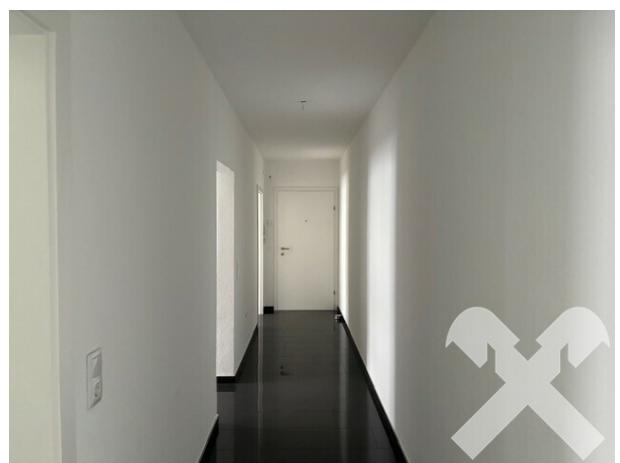
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8230 Hartberg
Baujahr:	1960
Möbliert:	Teil
Wohnfläche:	85,00 m ²
Gesamtfläche:	85,00 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Heizwärmebedarf:	E 176,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 2,48
Kaufpreis:	140.000,00 €
Betriebskosten:	281,82 €
Provisionsangabe:	3% des Kaufpreises plus 20% USt.

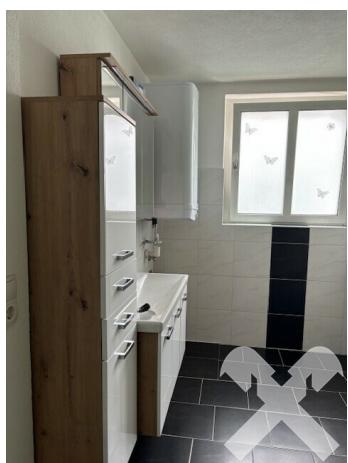
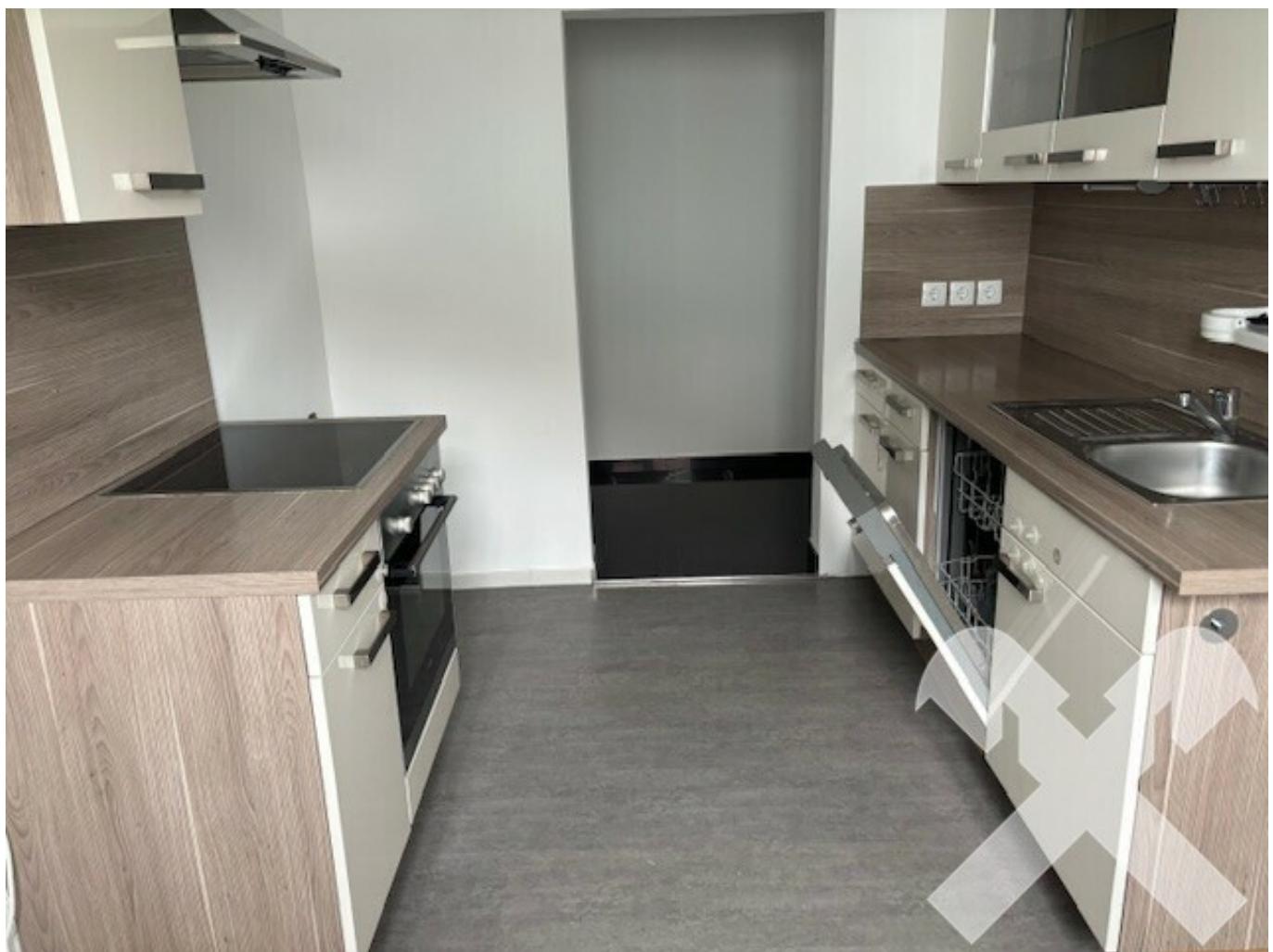
Ihr Ansprechpartner

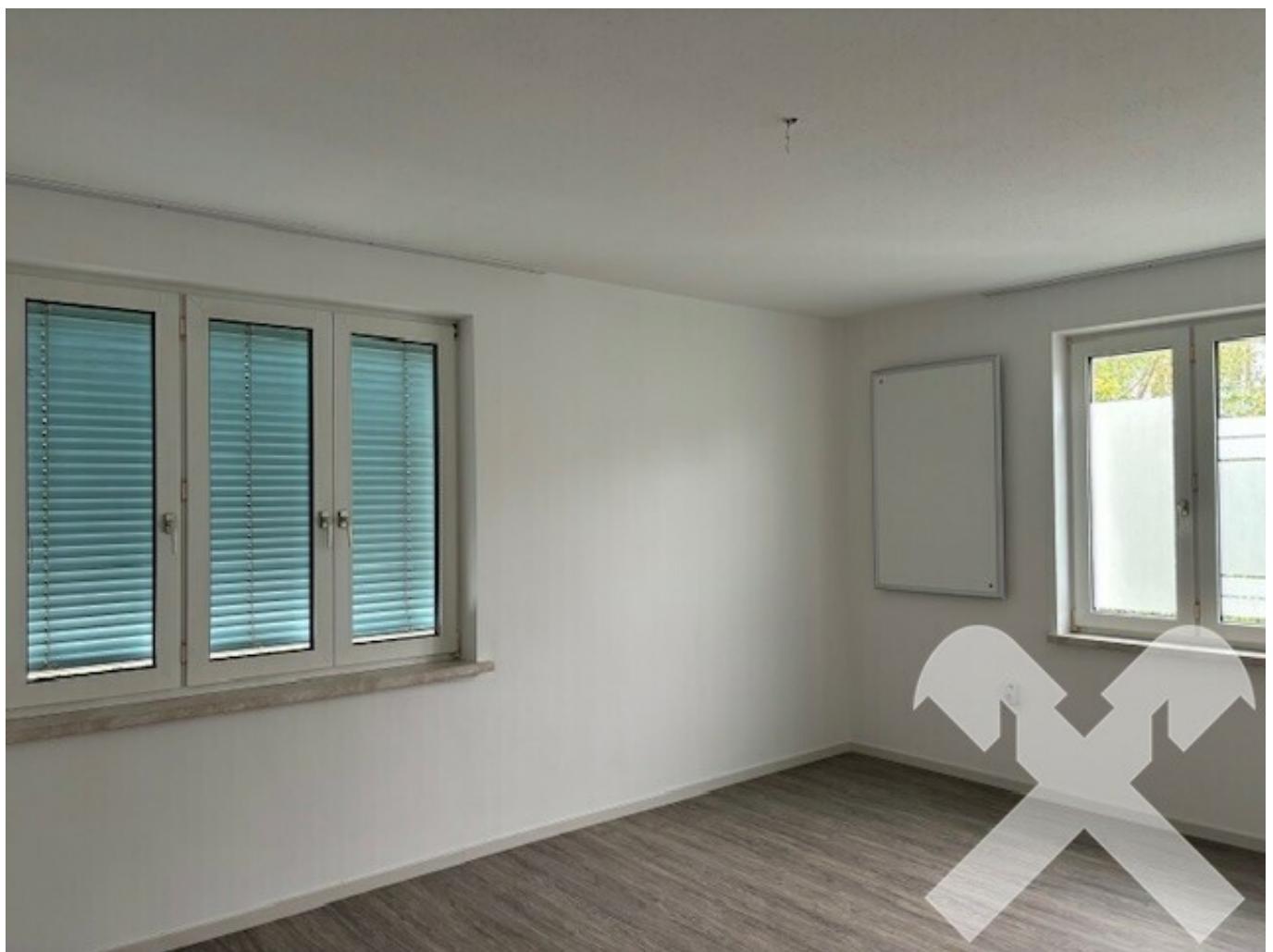


Michael Rath

Raiffeisen-Immobilien Steiermark GmbH - Wohntraumcenter Hartberg
Wiesengasse 2
8230 Hartberg







Objektbeschreibung

Die Wohnung liegt im 2. OG - ohne Lift - eines 3-geschossigen Geschossbau.

Aufteilung:

- + Vorraum
- + Wohnzimmer
- + separate Küche
- + Badezimmre mit Dusche
- + Schlafzimmer mit Südbalkon
- + Kellerabteil groß mit Fenster

Die Wohnung wurde 2012 umfassend saniert.

Beheizt wird die Wohnung mittels Infrarotpanellen.