

## **Provisionsfrei - Penthousewohnung Bad En Suite**



Wohnzimmer

**Objektnummer: 1637\_3311**

**Eine Immobilie von RE/MAX ImmoCenter Vöcklabruck**

## Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Landstrasse 18
Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4901 Bruckmühl
Baujahr:	2024
Zustand:	Erstbezug
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	125,81 m²
Zimmer:	6,50
Bäder:	2
WC:	1
Stellplätze:	2
Heizwärmebedarf:	A+ 24,40 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	A+ 0,63
Kaufpreis:	297.000,00 €
Infos zu Preis:	

Verhandlungsbasis

## Ihr Ansprechpartner



**Gerald Leitner**

RE/MAX ImmoCenter Vöcklabruck  
Stadtplatz 36  
4840 Vöcklabruck

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur

Verfügung.





RE/MAX



## Objektbeschreibung

Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Heizwärmebedarf: 24.4 kWh/(m²a)

Klasse A+

Heizwärmebedarf:

Faktor Gesamtenergieeffizienz: 0.63

Effizienz:

Klasse Faktor Gesamteffizienz: A+

Effizienz: