# Historisches, hochwertiges Wohn- und Geschäftsgebäude im Zentrum von Imst

Haus - Wohnbereich

**Objektnummer: 1613_10479**

**Eine Immobilie von RE/MAX Immoreal**

## Zahlen, Daten, Fakten

| | |
|---|---|
| **Art:** | Haus - Mehrfamilienhaus |
| **Land:** | Österreich |
| **PLZ/Ort:** | 6460 Imst |
| **Wohnfläche:** | 376,00 m² |
| **Nutzfläche:** | 474,00 m² |
| **Balkone:** | 2 |
| **Terrassen:** | 1 |
| **Heizwärmebedarf:** | D 120,00 kWh / m² * a |
| **Gesamtenergieeffizienzfaktor:** | C 1,44 |

**Provisionsangabe:**

3.00 %

## Ihr Ansprechpartner

**Luca Scoppetta**

RE/MAX Recon 5
Langgasse 22
6460 Imst

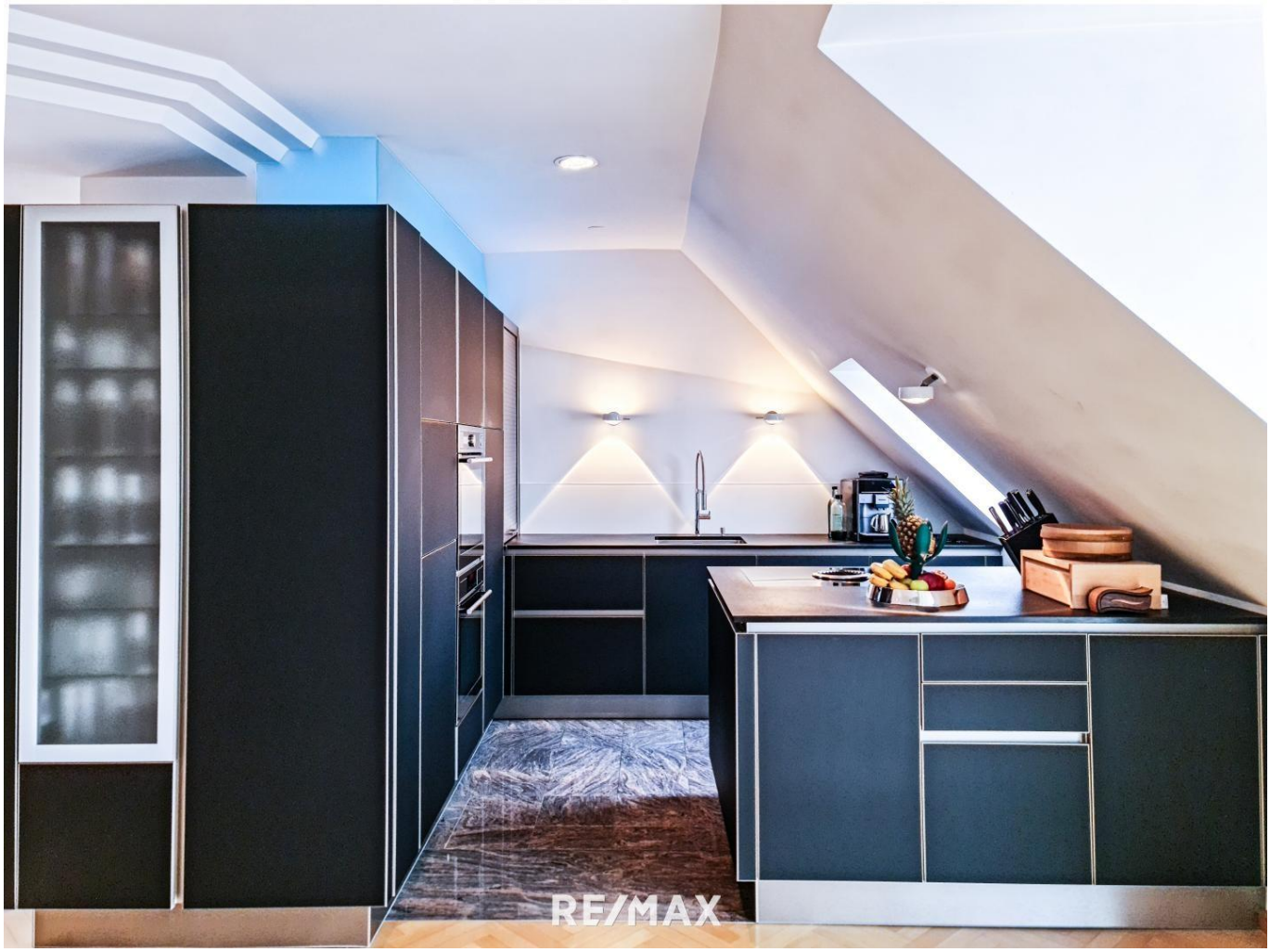
H +43 59 997

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX




Die Nr. 1 in Sachen Immobilien
Imst | Landeck | Innsbruck
RE/MAX
Residence Group

Tiroler Charme kombiniert mit fachmännischer Kompetenz!
Die RE/MAX - Residence Group
Luca Scoppetta +43 664 21 434 74

RE/MAX

RE/MAX

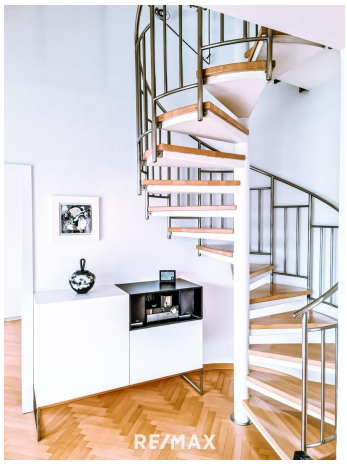
RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

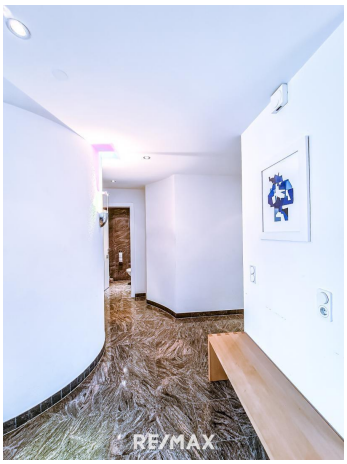
RE/MAX

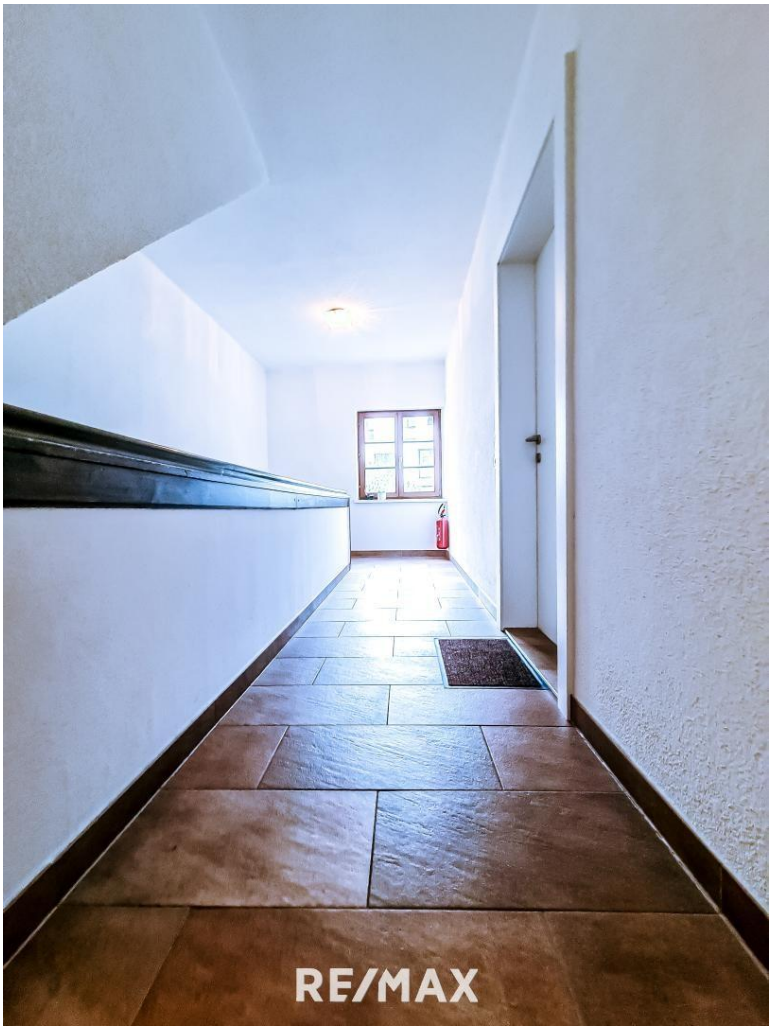
RE/MAX


RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX


RE/MAX

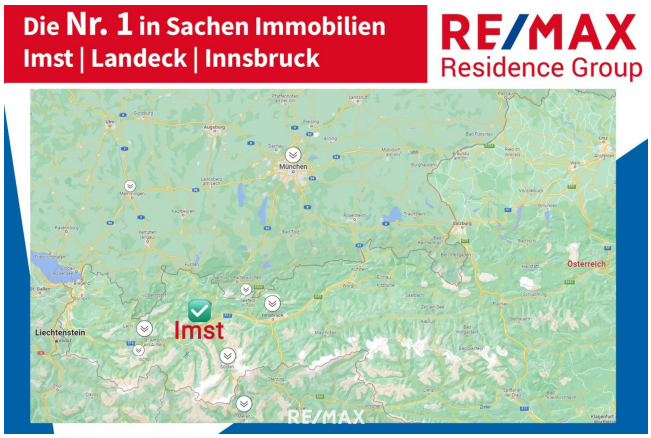

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX


Die Nr. 1 in Sachen Immobilien
Imst | Landeck | Innsbruck
RE/MAX
Residence Group
München
Österreich
Liechtenstein
Imst
RE/MAX

# Objektbeschreibung

Historisches, hochwertiges Wohn- und Geschäftsgebäude im Zentrum von Imst

• Zentrale Lage mit top Infrastruktur
• Raffinierte Wohnflächeneinteilung
• Nutzfläche: ca. 474 m²
• Wohnfläche: ca. 376 m²
• 1 Terrasse: ca. 13,53 m²
• 2 Balkone: ca. 8,97 m²
• Garten: ca. 195 m²
• Zentralheizung mit Öl
• Flächenwidmung: Kerngebiet

Für nähere Informationen zur Immobilie fordern Sie bitte ein Exposé an.
Wir bitten Sie um Verständnis, dass wir unserer Nachweispflicht nachkommen müssen und wir Anfragen nur unter Angabe der vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Telefonnummer, Email) beantworten können!
Nicht alle Immobilien sind auf der Webseite zu sehen. Sie können uns gerne Ihren Suchwunsch bekannt geben.Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

| | |
|---|---|
| Heizwärmebedarf: | 120.7 kWh/(m²a) |
| Klasse Heizwärmebedarf: | D |
| Faktor Gesamtenergieeffizienz: | 1.44 |
| Klasse Faktor Gesamtenergieeffizienz: | C |

Weitere interessante Objekte finden Sie unter http://www.remax-recon.at/