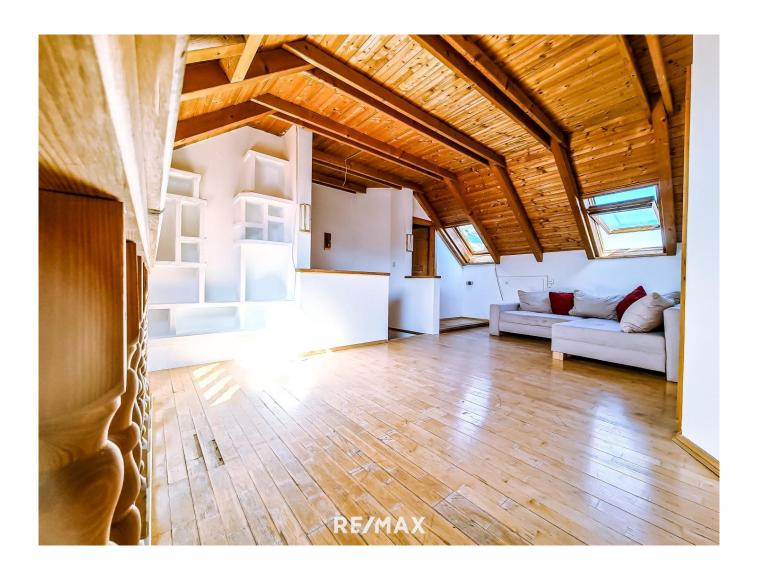
# Sanierungsbedürftige 6-Zimmer-Wohnung in zentraler Lage in Innsbruck!



**Objektnummer: 1613\_10491** 

**Eine Immobilie von RE/MAX Immoreal** 

## Zahlen, Daten, Fakten

Art: Land:

PLZ/Ort:

Baujahr: Möbliert:

Wohnfläche:

Zimmer: Bäder:

WC: Stellplätze:

Keller:

Heizwärmebedarf:

Gesamtenergieeffizienzfaktor:

Kaufpreis:

Provisionsangabe:

3.00 %

Wohnung - Penthouse

Österreich

6020 Innsbruck

ca. 1993

Teil

140,41 m<sup>2</sup>

6

2

1

30,67 m<sup>2</sup>

D 116,00 kWh / m<sup>2</sup> \* a

D 2,29

600.000,00€

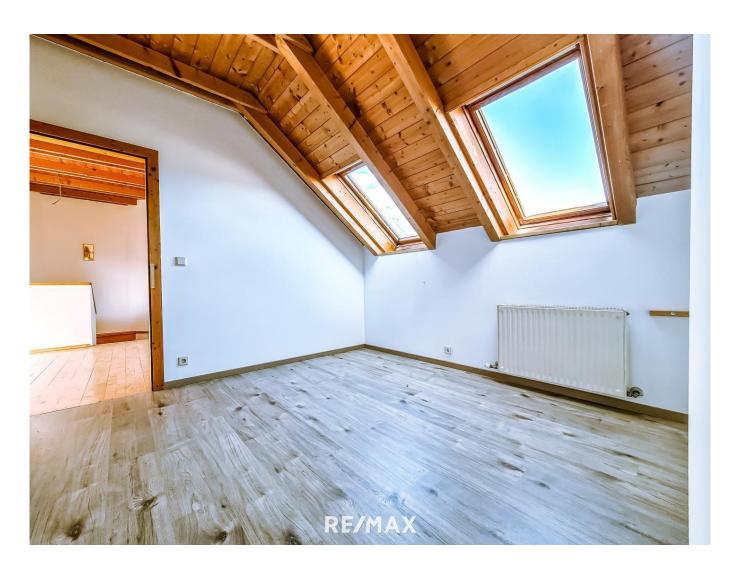
### **Ihr Ansprechpartner**



#### **Clemens Riccabona**

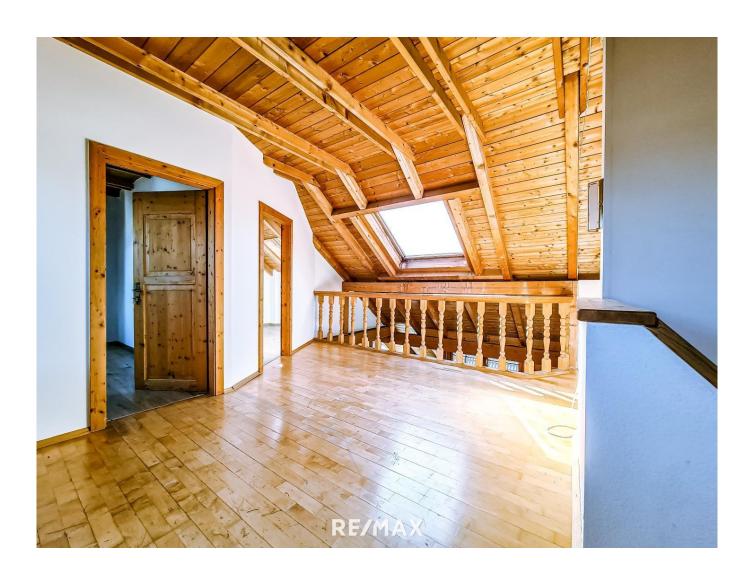
RE/MAX Recon 3 Maria-Theresien-Straße 42 6020 Innsbruck

H +43 59 997



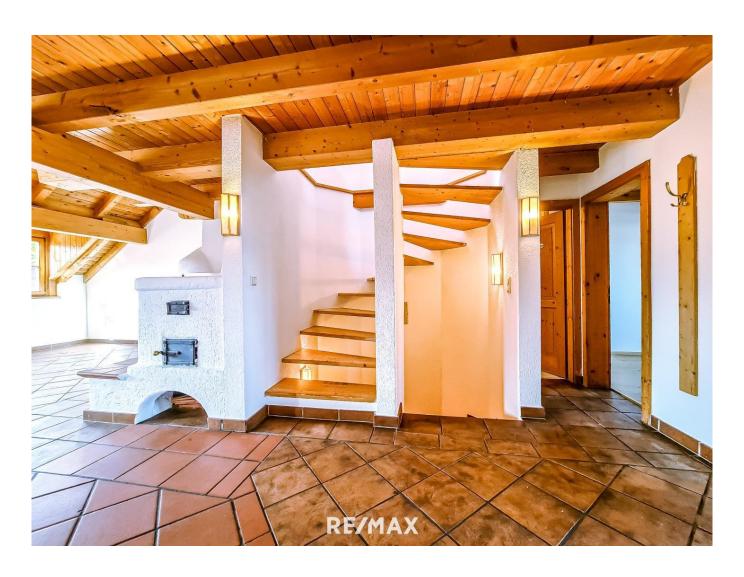
















#### **Objektbeschreibung**

Sanierungsbedürftige 6-Zimmer-Wohnung in zentraler Lage in Innsbruck!

Stadtzentrum

• Wohnfläche: ca. 140 m²

6-Zimmer-Penthousewohnung
Heizung: Zentralheizung mit Gas
Flächenwidmung: Kerngebiet

Baujahr: ca. 1993Teilweise möbliert

Kamin

Kellerraum vorhanden

• 3 Fußminuten ins Zentrum

• Tiefgaragenparkplatz kann zusätzlich erworben werden

Für nähere Informationen zur Immobilie fordern Sie bitte ein Exposé an.

Wir bitten Sie um Verständnis, dass wir unserer Nachweispflicht nachkommen müssen und wir Anfragen nur unter Angabe der vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Telefonnummer, Email) beantworten können!

Nicht alle Immobilien sind auf der Webseite zu sehen. Sie können uns gerne Ihren Suchwunsch bekannt geben. Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Heizwärmebeda 116.5

f: kWh/(m²a)

Klasse Heizwär D

mebedarf:

Faktor Gesamte 2.29

nergieeffizienz:

Klasse Faktor G D

esamtenergieeff

izienz:

Weitere interessante Objekte finden Sie unter http://www.remax-recon.at/