

Großzügige 3 Zimmerwohnung mit Rundgang und Loggia



Objektnummer: 1403

Eine Immobilie von KDH Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Goethestraße 18
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8600 Bruck an der Mur
Baujahr:	1982
Wohnfläche:	88,81 m ²
Gesamtfläche:	94,56 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	135,90 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	946,66 €
Kaltmiete (netto)	379,52 €
Kaltmiete	670,53 €
Betriebskosten:	291,01 €
Heizkosten:	176,56 €
USt.:	99,57 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Markus Unger-Ullmann

KDH Immobilien GmbH
Voitmann 43











Objektbeschreibung

- Vorraum - Flur mit Garderobennische
- Großzügiges Wohnzimmer - mit Loggia
- Küche mit Fenster (Die Wohnung wird ohne Küchenmöbel vermietet)
- Schlafzimmer
- Zimmer
- Badezimmer mit Dusche (Ablöse von 500 € an den Vermieter)
- WC
- Abstellraum

Unbefristeter Mietvertrag

!!! PROVISIONSFREI !!!

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <150m

Apotheke <225m

Krankenhaus <1.375m

Kinder & Schulen

Schule <275m

Kindergarten <300m

Universität <4.000m

Nahversorgung

Supermarkt <400m

Bäckerei <75m

Einkaufszentrum <650m

Sonstige

Bank <375m

Geldautomat <450m

Post <575m

Polizei <3.775m

Verkehr

Bus <75m

Autobahnanschluss <1.275m

Bahnhof <1.300m

Flughafen <7.350m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap