Großzügige 3 Zimmerwohnung mit Rundgang und Loggia

Objektnummer: 1403

Eine Immobilie von KDH Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Goethestraße 18
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8600 Bruck an der Mur
Baujahr:	1982
Wohnfläche:	88,81 m²
Gesamtfläche:	94,56 m²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	135,90 kWh / m² * a
Gesamtmiete	947,83 €
Kaltmiete (netto)	379,52 €
Kaltmiete	671,59 €
Betriebskosten:	292,07 €
Heizkosten:	176,56 €
USt.:	99,68 €

Provisionsangabe:

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner

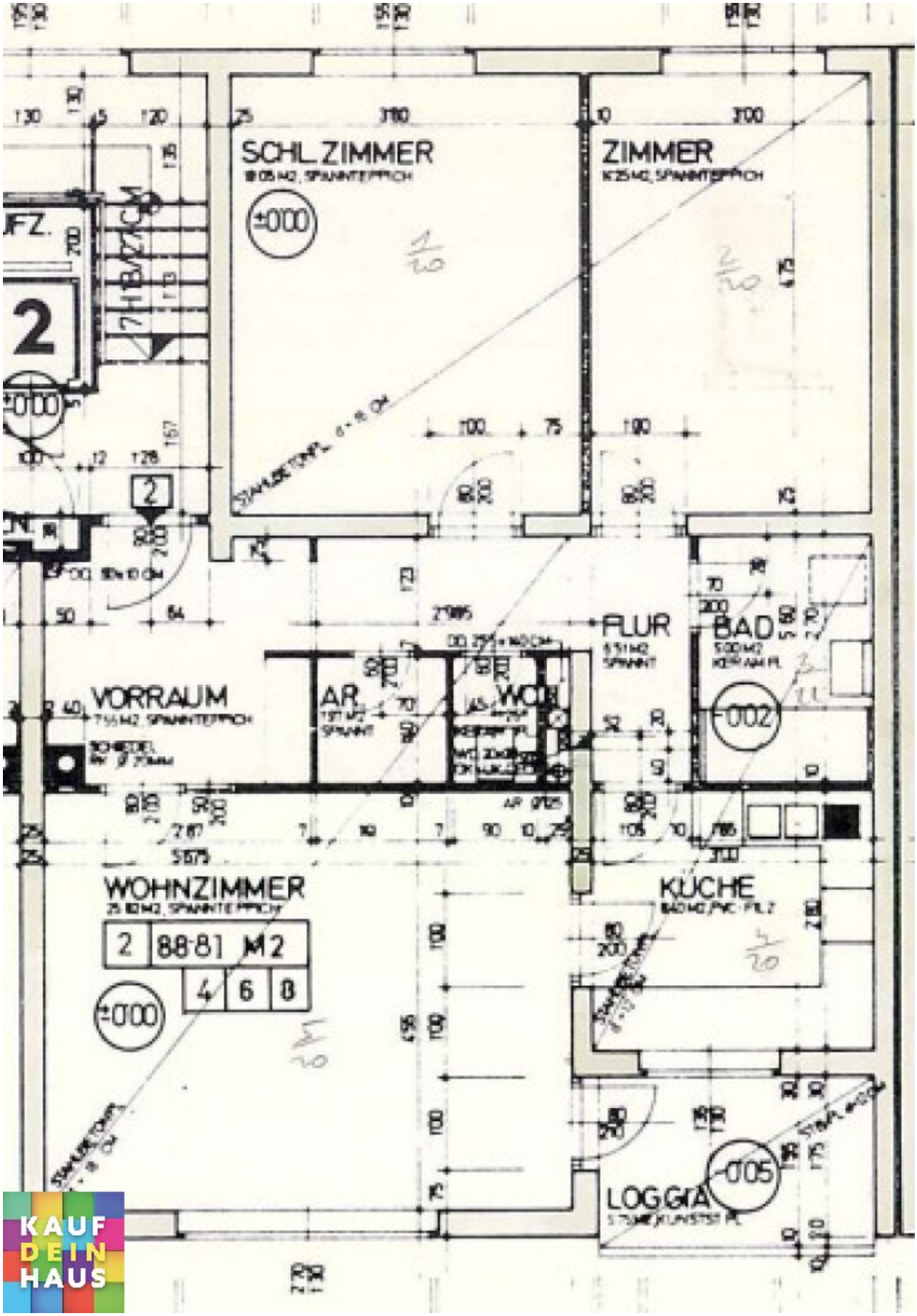
Markus Unger-Ullmann

KDH Immobilien GmbH
Voitmann 43

KAUF
DEIN
HAUS

KAUF
DEIN
HAUS

KAUF
DEIN
HAUS



KAUF DEIN HAUS

Objektbeschreibung

- Vorraum - Flur mit Garderobennische
- Großzügiges Wohnzimmer - mit Loggia
- Küche mit Fenster (Die Wohnung wird ohne Küchenmöbel vermietet)
- Schlafzimmer
- Zimmer
- Badezimmer mit Dusche (Ablöse von 500 € an den Vormieter)
- WC
- Abstellraum

Unbefristeter Mietvertrag
!!! PROVISIONSFREI !!!

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <150m
Apotheke <225m
Krankenhaus <1.375m

Kinder & Schulen
Schule <275m
Kindergarten <300m
Universität <4.000m

Nahversorgung
Supermarkt <400m
Bäckerei <75m
Einkaufszentrum <650m

Sonstige
Bank <375m
Geldautomat <450m

Post <575m
Polizei <3.775m

Verkehr
Bus <75m
Autobahnanschluss <1.275m
Bahnhof <1.300m
Flughafen <7.350m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap