Kremser Altstadt 3Zi-120qm-Miete Zentrum - Nähe Pfarrplatz

©DSH

Objektnummer: 126963

Eine Immobilie von IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Loft-Studio-Atelier
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3500 Krems
Baujahr:	1980
Wohnfläche:	120,00 m²
Zimmer:	3
WC:	1
Heizwärmebedarf:	86,00 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	2,06
Gesamtmiete	792,00 €
Kaltmiete (netto)	600,00 €
Kaltmiete	660,00 €
Betriebskosten:	120,00 €

Ihr Ansprechpartner

Doris Schneider-Hiesberger

IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH
Gartenaugasse 5
3500 Krems an der Donau

H 00436648191815

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Touristische Vermietung in der Altstadt von Krems auf ca.120qm aufgeteilt auf 3großzügige Schlafräume großer, neuwertiger Küche Wannen-Duschbad, WC großem Essbereich mit Theke zzgl. Wäscheraum mit Boiler Im OG eines gepflegten Altstadthauses war die Fläche bis dato zimmerweise an Studenten vermietet. Eine gewerbliche Vermietung wird angestrebt. Beheizt wird über eine Gaszentralheizung. Heizkosten aconto € 180,-- inkl.20%Ust 3MM Kaution