INNENSTADT: Büro/Praxisfläche in zentraler Bestlage! Sackstraße 14



20240827_120729~2

Objektnummer: 30816

Eine Immobilie von IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse

Art:

Land: PLZ/Ort:

Zustand: Nutzfläche:

Zimmer:

Heizwärmebedarf:

Gesamtenergieeffizienzfaktor:

Gesamtmiete

Kaltmiete (netto)
Kaltmiete

Miete / m²

Betriebskosten:

Provisionsangabe:

3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

Sackstraße 14

Büro / Praxis - Bürofläche

Österreich 8010 Graz Gepflegt 28,84 m²

1

E 160,00 kWh / m² * a

C 1,51

578,93 €

432,60 €

519,12€

18,00€

49,84 €

Ihr Ansprechpartner



Richard Böhm

IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH Sternäckerweg 20a 8041 Graz

T +43 316 890 800 004366460008254







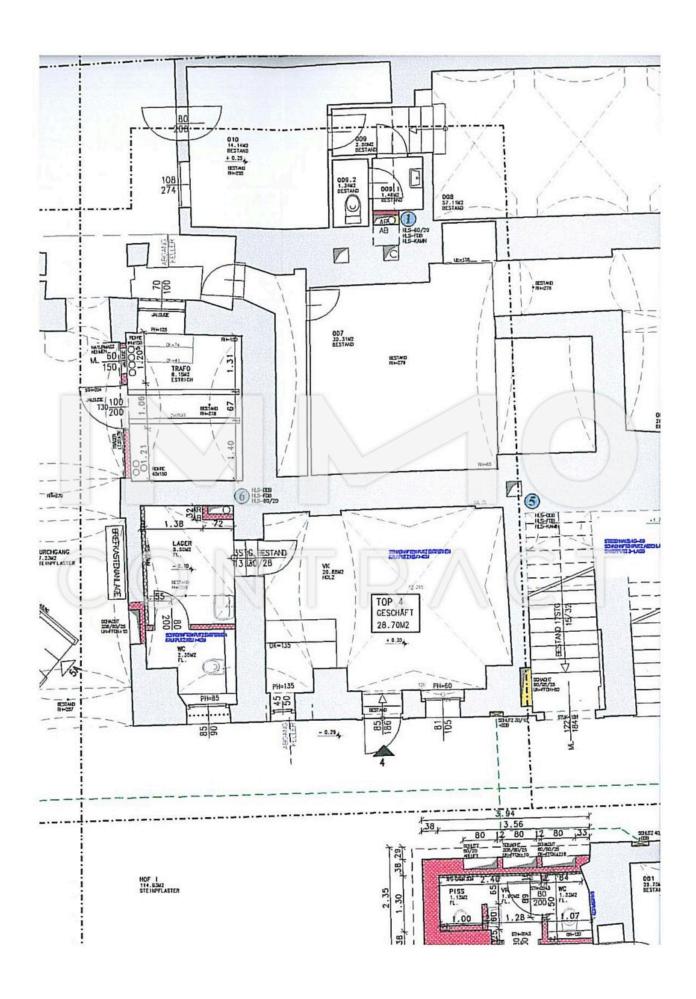












Objektbeschreibung

Diese ca. 28,80 m² große Praxis/Bürofläche befindet sich im Haus Sackstraße 14 im ERDGESCHOSS Raumaufteilung: Büroraum/Praxisraum, sanitäre Einrichtung Ausstattung: die Böden sind mit Parkett ausgestattet, die Einheit wird zentral beheizt Eine Adaptierung der Räumlichkeiten ist mit Rücksprache des Eigentümers möglich! Die Anbindung an das öffentliche Verkehrsnetz ist sehr gut.