

**Ebenes, ruhiges, sonniges und voll aufgeschlossenes
Grundstück in attraktiver Lage**



2

Objektnummer: 128378

Eine Immobilie von IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2522 Oberwaltersdorf
Kaufpreis:	560.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH
Schnirchgasse 17
1030 Wien

T 004318900800 004318900800

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

In traumhafter Ruhelage und doch im Zentrum von Oberwaltersdorf befindet sich dieses 1,034 m² große, voll aufgeschlossene Grundstück. - Größe: 1.034 m² - Widmung: Bauland Wohngebiet - Verbaubarkeit: 50% - Bauklasse: I und II - Wohneinheiten: maximal 2 WE - Kanal, Wasser und Stromanschluss bezahlt Es besteht die Möglichkeit, 2 weitere Grundstücke als Einheit zu erwerben, welches viele Möglichkeiten für Entwickler und Bauträger bietet. Auf Anfrage sende ich Ihnen gerne nähere Informationen über die Grundstücke zu. Frau Simone VASICEK 0676 / 841 420 605