

## Wohnen in Garsten



Aussicht

Objektnummer: 0004004721

Eine Immobilie von Real-Treuhand Immobilien

## Zahlen, Daten, Fakten

**Art:** Grundstück - Baugrund Eigenheim  
**Land:** Österreich  
**PLZ/Ort:** 4400 Garsten  
**Kaufpreis:** 256.560,00 €  
**Provisionsangabe:**

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



### Katharina Höllwarth

Real-Treuhand Immobilien Vertriebs GmbH  
Europaplatz 1a  
4020 Linz

T 435065968002  
H +43 676 8141 8029

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



## Objektbeschreibung

Schöne, großzügige Baugrundstücke in begehrter Lage in Garsten.

Insgesamt wurden acht neue Baugrundstücke **zwischen 912m<sup>2</sup> und 1351m<sup>2</sup>** geschaffen.

Ortswasser- / Kanalanschluss sowie Glasfaser vorhanden. Leichte Hanglage.

Die Grundstücke profitieren von ihrer praktischen und gleichzeitig ruhigen Lage. In wenigen Minuten erreicht man das Steyrer Stadtzentrum sowie die Gemeinde Garsten.

Überzeugen Sie sich selbst vor Ort bei einer Besichtigung!