

Kleine Büroflächen in Götzis von 13 - 35 m² zu MIETEN



rimo | räume für dein leben

Objektnummer: 5681/460

Eine Immobilie von Rimo Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse

Industriestraße 8

Art:

Büro / Praxis - Bürofläche

Land:

Österreich

PLZ/Ort:

6840 Götzingen

Zustand:

Modernisiert

Heizwärmebedarf:

D 118,00 kWh / m² * a

Gesamtenergieeffizienzfaktor:

C 1,21

Infos zu Preis:

Siehe Mietvertragsblätter

Provisionsangabe:

1 Bruttomonatsmiete zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



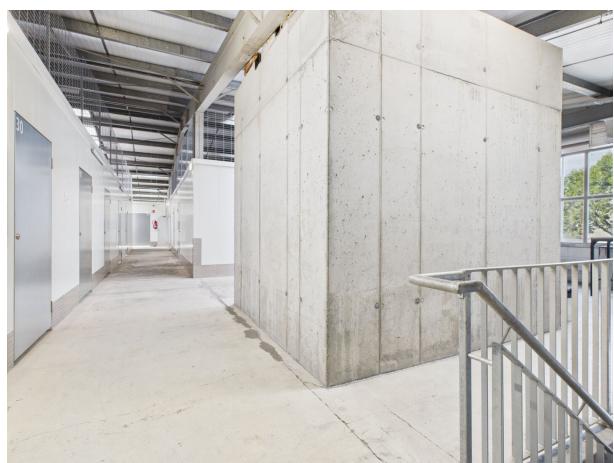
Mag. Daniel Ströhle

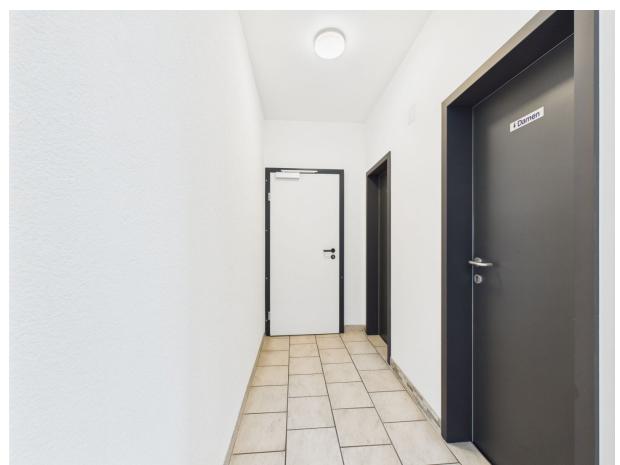
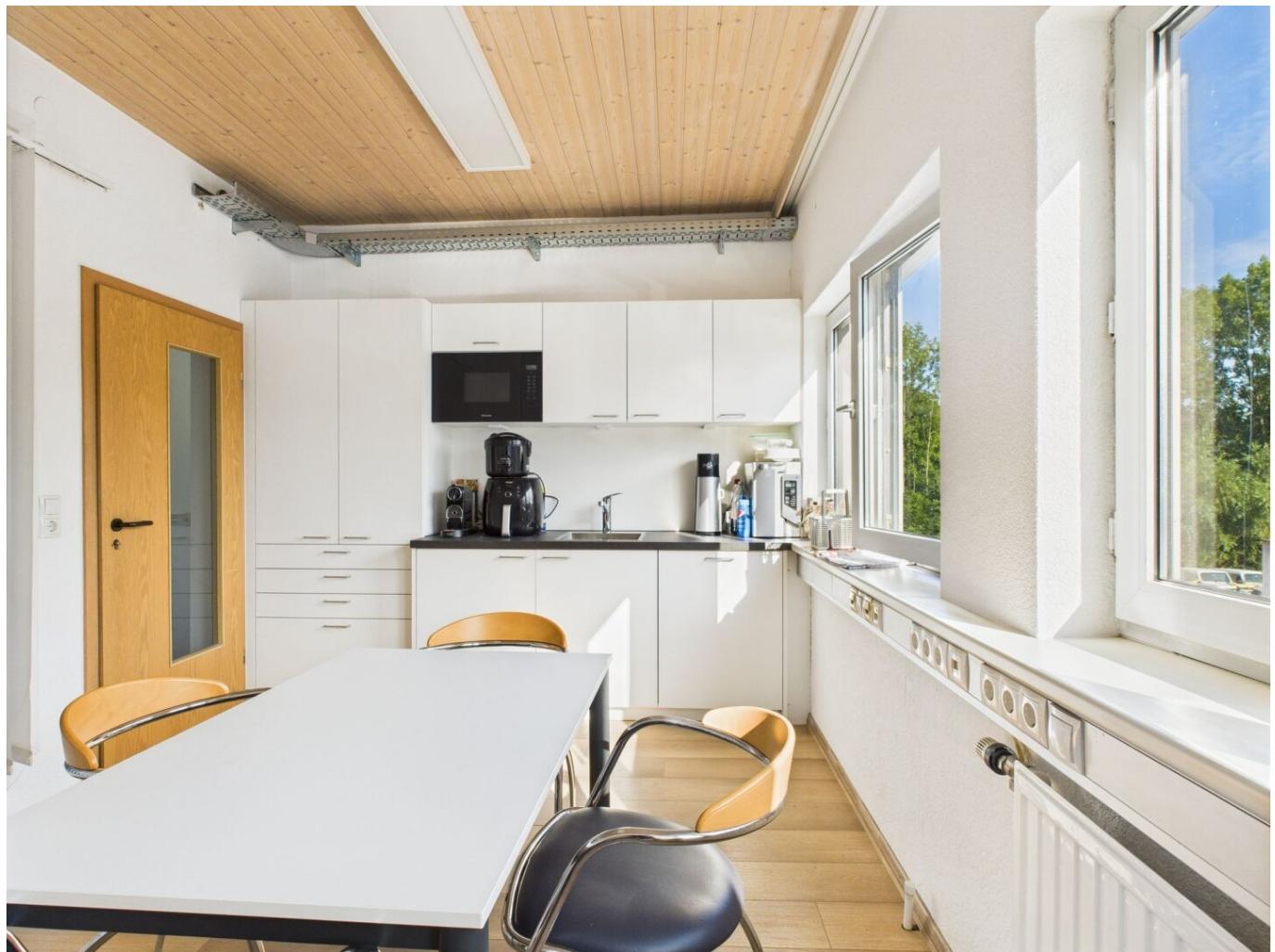
Rimo Immobilien GmbH
Marktplatz 7
6800 Feldkirch

T +43 5522 39303 21

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



























Objektbeschreibung

Bürofläche MIETEN

Wir bieten Ihnen nicht nur Lagermöglichkeiten zwischen 5 m² und 250 m², sondern auch Büroflächen zwischen 13 und 35 m² (können auch zusammengelegt oder halbiert werden).

Die Büros befinden sich im 1. Obergeschoss und sind mit einem Klimagerät ausgestattet. Im selben Geschoss ist auch eine Teeküche und ein Aufenthaltsraum für die Büros eingerichtet.

Derzeit verfügbare Büros:

- **B2.2 mit 13 m²** -> Miete = 195 EUR netto inkl. Betriebs- & Heizkosten
- **B2.4 mit 32 m²** -> Miete = 480 EUR netto inkl. Betriebs- & Heizkosten
- **B2.5 mit 35 m²** -> Miete = 525 EUR netto inkl. Betriebs- & Heizkosten

Die optionale Nettomiete für einen KFZ-Abstellplatz beträgt 43 EUR netto.

Die Stauzone Götzingen ist sehr gut an das Verkehrsnetz angebunden und nur in wenigen Minuten von der Rheintalautobahn Abfahrt Götzingen/Koblenz bzw. Götzingen/Altach zu erreichen. Zusätzlich stehen kostenlose Besucherparkplätze zur Verfügung.

Für genauere Infos besuchen zu den Lagern folgen Sie diesem Link:

[Lagerflächen von 5 - 250 m² für Privatpersonen und Unternehmen](#)

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage.

Unsere Angaben beziehen sich auf die Auskünfte des Eigentümers. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt kostenlos Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](#)

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <175m
Apotheke <600m
Krankenhaus <4.350m

Kinder & Schulen

Schule <275m
Kindergarten <300m
Höhere Schule <1.100m

Nahversorgung

Supermarkt <950m
Bäckerei <925m
Einkaufszentrum <4.900m

Sonstige

Bank <525m
Geldautomat <525m
Post <525m
Polizei <1.050m

Verkehr

Bus <125m
Bahnhof <500m
Autobahnanschluss <1.425m
Flughafen <6.950m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap