# JETZT - TOP ANGEBOT - Das Haus an der Friedhofsmauer in Viechtwang!



Haus an der Friedhofsmauer

Objektnummer: 1068\_4855

**Eine Immobilie von RE/MAX Traunsee** 

## Zahlen, Daten, Fakten

Art: Land:

PLZ/Ort:

Zustand: Möbliert:

Alter:

Wohnfläche:

Zimmer: Bäder: WC:

Balkone:

Heizwärmebedarf:

Kaufpreis:

Provisionsangabe:

3.00 %

Haus - Einfamilienhaus

Österreich

4644 Scharnstein

Gepflegt Teil Altbau 120,00 m<sup>2</sup>

6 1

1

 $320,00 \text{ kWh} / \text{m}^2 * \text{a}$ 

185.000,00 €

## **Ihr Ansprechpartner**



#### Karola Lackner

RE/MAX Traunsee Ebenzweierstraße 34 4813 Altmünster

T +07612/892 32 59 H +43 664 520 24 59









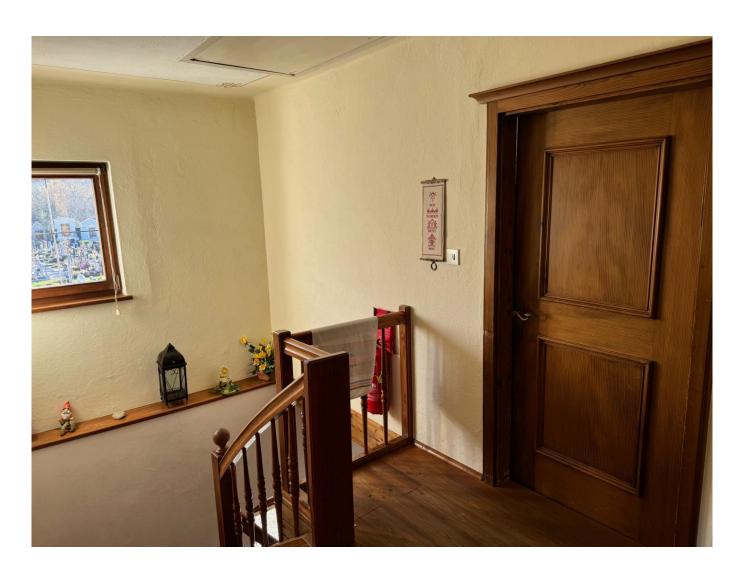




































#### **Objektbeschreibung**

Ich weiß nicht, welchen Bezug und welche Einstellung Sie zu Friedhöfen haben, aber wir alle werden einmal dort unsere letzte Ruhestätte finden.

Der Friedhof Viechtwang liegt in wunderbarer, sonniger Lage mit schönen Ausblicken auf die Almtaler Berge und auf den Traunstein!

Jeden Donnerstag gibt es im benachbarten Gasthaus Silmbroth die SEHR bekannte "Kesselheiße".

Die Zimmer sind in gepflegtem Zustand und sofort beziehbar!

Die Volksschule Viechtwang und das Freibad sind in ein paar Minuten zu Fuß erreichbar!

Herrliche Wanderungen und Radtouren starten Sie vor Ihrer Haustüre!

Vor Ihnen liegt tagsüber das Blumenmeer des Friedhofs und abends die vielen Lichter !Angab

gemäß gesetzli chem E rforder nis: H3 ei2 z 0. w0äk r m е b е d а rf

en

Für weitere Fragen und für einen Besichtigungstermin rufen Sie Frau Karola Lackner unter der Telefonnummer 07612 89 232 an.