Baugrundstück ohne Bauzwang

Titelbild

Objektnummer: 1651_4550

Eine Immobilie von RE/MAX Innova in Braunau

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4931 Mettmach
Kaufpreis:	80.000,00 €
Provisionsangabe:	

3.60 %

Ihr Ansprechpartner

Helga Schrattenecker

RE/MAX Innova in Braunau
Stadtplatz 27
5280 Braunau am Inn

T +43/7722/22137 80500
H +43 676 84 574 1803

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

Objektbeschreibung

Bei diesem Baugrundstück ohne Bauzwang mit Widmung "Dorfgebiet", sind die Bebauungsmöglichkeiten vielfältig und bieten Ihnen die Freiheit, Ihre individuellen Wohnträume zu realisieren.
Zur Wasserversorgung muss ein Brunnen geschlagen werden.
Die Aufschließungskosten für Kanal und Strom sind noch zu entrichten.
Der Graben, der sich durch dieses Grundstück erstreckt, ist bei einer Bebauung umzulegen und wasserrechtlich zu bewilligen.

Das Grundstück ist bereits voll erschlossen, d.h. Kanal-, Wasser-, Strom- und Glasfaseranschlüsse sind vorhanden.

Wir weisen auf Ihre 14-tägige Rücktrittsfrist (nach § 11 FAGG) hin. Damit Ihre Rechte gewahrt werden, beantworten wir nur Anfragen mit vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Handy, E-Mail). Wir werden gerne vor Ablauf der 14-tägigen Rücktrittsfrist für Sie tätig, wenn Sie uns gesetzeskonform (FAGG) und ausdrücklich (am besten per E-Mail) auffordern. Wenn Kaufvertrag/ Mietvertrag nicht zustande kommen, ist unsere Tätigkeit für Sie völlig kostenfrei. Wir möchten an dieser Stelle auf unsere Doppelmaklertätigkeit hinweisen.

Neuer Job, neue Perspektiven: Jetzt als Immobilienmakler/in durchstarten!
Werden Sie Teil unseres Teams – jetzt bewerben unter karriere@remax-innova.at.

Weitere Infos in unseren News:
https://www.remax.at/de/ib/remax-innova-braunau-inn/news/wir-suchen-sie-16641