Saniertes und leistbares Einfamilienhaus in Zentrumsnähe

Küche

Objektnummer: 1679_1471

Eine Immobilie von RE/MAX Life in Knittelfeld

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Einfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8750 Judenburg
Baujahr:	ca. 1782
Wohnfläche:	108,00 m²
Zimmer:	4
Bäder:	1
WC:	1
Terrassen:	1
Stellplätze:	2
Heizwärmebedarf:	C 91,50 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	B 0,97
Kaufpreis:	178.000,00 €

Provisionsangabe:

3.00 %

Ihr Ansprechpartner

Carmen Leitner

RE/MAX Life in Knittelfeld
Kapuzinerplatz 7
8720 Knittelfeld

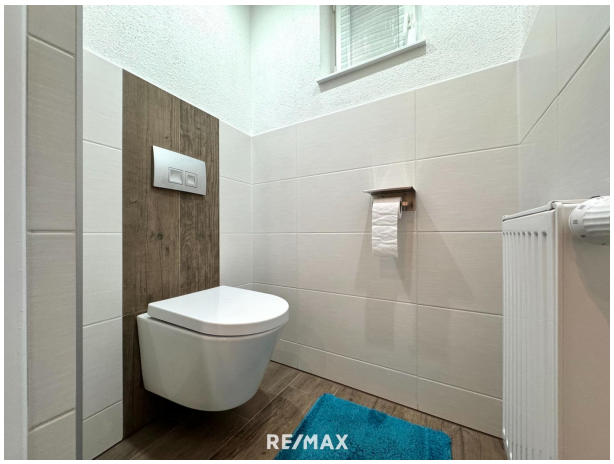
T +43/3512/600 11 11
H +43 664 88 94 78 96

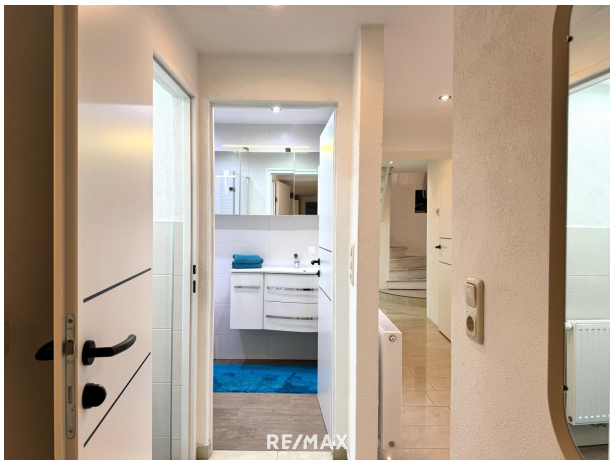
RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

Exposéplan, nicht maßstäblich

Exposéplan, nicht maßstäblich

Objektbeschreibung

Mit viel Liebe zum Detail wurde das Haus bereits umfassende saniert und modernisiert. Mit kleinen fortführenden Arbeiten können Sie sich hier ein schönes neues Zuhause schaffen.

Im Erdgeschoss befindet sich eine geräumige Wohnküche mit einer hochwertigen Einbauküche die zum gemeinsamen Kochen einlädt. Gemeinsam mit dem angrenzenden Wohnzimmer ergibt sich hier genügend Raum für gemütliche Familienaktivitäten. Das ebenfalls im Erdgeschoss gelegene Bad sowie das WC sind erst 2022 saniert worden und modern ausgestattet.

Im Jahr 2018 wurde eine neue Gaszentralheizung eingebaut. Im Erdgeschoss sorgt eine Fußbodenheizung für angenehme Wärme.

Das Haus befindet sich auf einem kleinen Grundstück mit nur 253 m², dennoch bietet es genügend Platz um sich einen kleinen gemütlichen Außenbereich zu schaffen.

Ein erst 2022 erbautes geräumiges Doppelcarport bietet geschützten Platz für Ihre Fahrzeuge.

Überzeugen Sie sich bei unserer 360° Tour:
360° Panorama TOUR - gleich ansehen, hier klicken

Hat diese Immobilie Ihr Interesse geweckt?

Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin. Ich freue mich auf Ihre Kontaktaufnahme.
Seit 16 Jahren IHR Immobilienpartner im Murtal!