Eine sichere Investition für Ihre Geschäftsidee in Ottakring !!!

1. Geschäftslokal in Ottakring

Objektnummer: 2275_3037

Eine Immobilie von RE/MAX P&I in Neusiedl/S.

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Einzelhandel - Ladenlokal
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1160 Wien
Zustand:	Gepflegt
Nutzfläche:	52,00 m²
Verkaufsfläche:	52,00 m²
WC:	1
Heizwärmebedarf:	D 101,00 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 2,29
Kaufpreis:	150.000,00 €

Provisionsangabe:

3.00 %

Ihr Ansprechpartner

Diana Ciboch

RE/MAX P&I in Neusiedl/S.
Hauptplatz 20a
7100 Neusiedl am See

H +43 650 28 78 288

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

ottakringer shop
party & bier
RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

Objektbeschreibung

Wenn Sie repräsentative, ausbaufähige Büroräume suchen, dann sind Sie hier fündig geworden!

LAGE:
Direkt vis a vis von der Ottakringer Brauerei

BESCHREIBUNG:
In frequentierter Lage in Ottakring befindet sich dieses Geschäftslokal mit einer Gesamtfläche von 51,47m².

Hier sind Sie mit Ihrer Geschäftsidee gut positioniert.

OBJEKT:
Das Geschäft ist barrierefrei zu betreten
und mit einer Küche und Nasszelle ausgestattet.

PREIS:
Kaufpreis: € 150.000,-

Um einen persönlichen Eindruck zu gewinnen sind Sie herzlichst zu einem Besichtigungstermin eingeladen!
Ich freue mich auf ihren Anruf!Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Heizwärmebedarf:	101.8 kWh/(m²a)
Klasse Heizwärmebedarf:	D
Faktor Gesamtenergieeffizienz:	2.29
Klasse Faktor Gesamtenergieeffizienz:	D

Nur auf remax.at finden Sie neue RE/MAX Immobilien früher und vollständig, und mit der RE/MAX App sofort am Handy!