

## Büros im Business Center - 1060 Wien zu mieten



© IWG Management (Austria) GmbH

Aussen

**Objektnummer: 10912622**

**Eine Immobilie von ÖRAG Immobilien Vermittlung GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Büro / Praxis - Bürofläche
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	1060 Wien
<b>Lagerfläche:</b>	300,00 m²
<b>Bürofläche:</b>	5,00 m²
<b>Heizwärmebedarf:</b>	<b>B</b> 32,00 kWh / m² * a

## Ihr Ansprechpartner

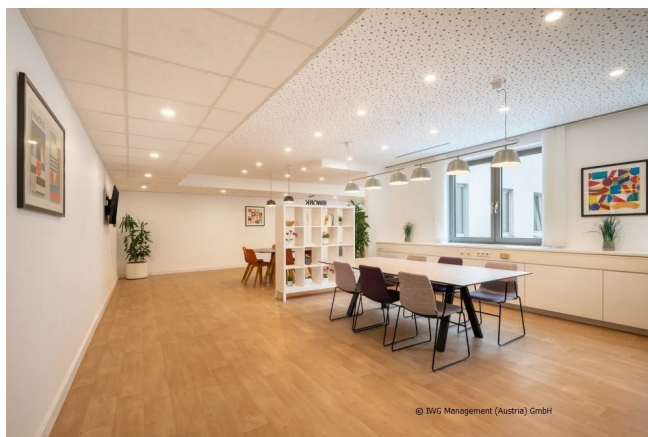


**Milena Ivkovic**

ÖRAG Immobilien Vermittlung GmbH  
Bankgasse 1  
1010 Wien, Innere Stadt

T 0043153473310

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





## Objektbeschreibung

Serviciertes Business Center auf der Mariahilfer Straße Gelegen an der prestigeträchtigen und charmanten Wiener Einkaufsmeile "Mariahilfer Straße", nur wenige Minuten vom pulsierenden Stadtzentrum entfernt, zeichnet sich dieses Center, welches sich in einem modernen Gebäude befindet, vor allem durch beste Infrastruktur aus. Zahlreiche Cafe's und Restaurants, einige Hotels, umfangreiche Einkaufsmöglichkeiten sowie internationale Geschäftsadressen unterstützen die Attraktivität dieses Standortes. Wählen Sie aus dem umfassenden Angebot an Büro- und Konferenzraumoptionen die Bürolösung aus, die Ihren Unternehmenszielen und Ihrem Budget am besten entspricht. Die Bürogrößen stehen ab 10 m<sup>2</sup> zur Verfügung. Ergänzen Sie Ihren Arbeitsstil mit modernen, flexiblen Büroräumen, die ganz auf Ihre Unternehmensziele und Ihr Budget abgestimmt sind. verfügbare Fläche: ab ca. 10 m<sup>2</sup> Coworking Flächen Eigene Fläche für die Umsetzung eines Traumbüros - aufgeteilt auf 4 Räumlichkeiten welche bis zu 21 Arbeitsplätze Platz bietet Bürolösung ab € 240 / Monat / Arbeitsplatz - (inklusive Services plus rund 150m<sup>2</sup> Allgemeinflächen) Wir empfehlen Sie bei Interesse gerne an den Betreiber weiter, er wird sich anschließend für ein maßgeschneidertes Angebot bei Ihnen melden.