

Flexible Büroflächen in Inzersdorf zu mieten, 1230 Wien



IMG-0162

Objektnummer: 10941262

Eine Immobilie von ÖRAG Immobilien Vermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Büro / Praxis - Bürofläche
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1230 Wien
Bürofläche:	500,14 m ²
Gesamtmiete	6.501,82 €
Kaltmiete (netto)	4.001,12 €
Kaltmiete	5.501,54 €
Miete / m²	8,00 €
Betriebskosten:	1.000,28 €
Provisionsangabe:	

3 BMM zzgl. USt.

Ihr Ansprechpartner

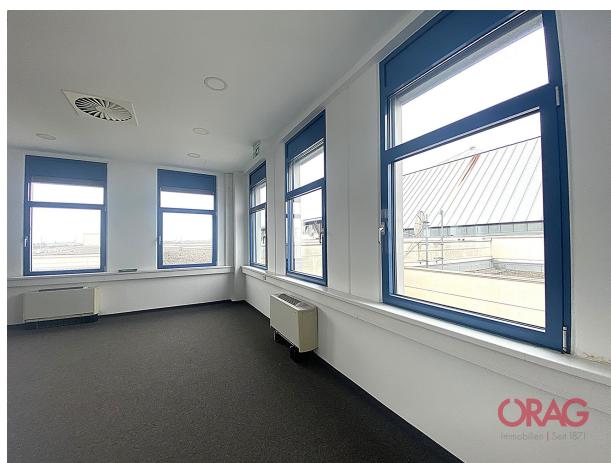
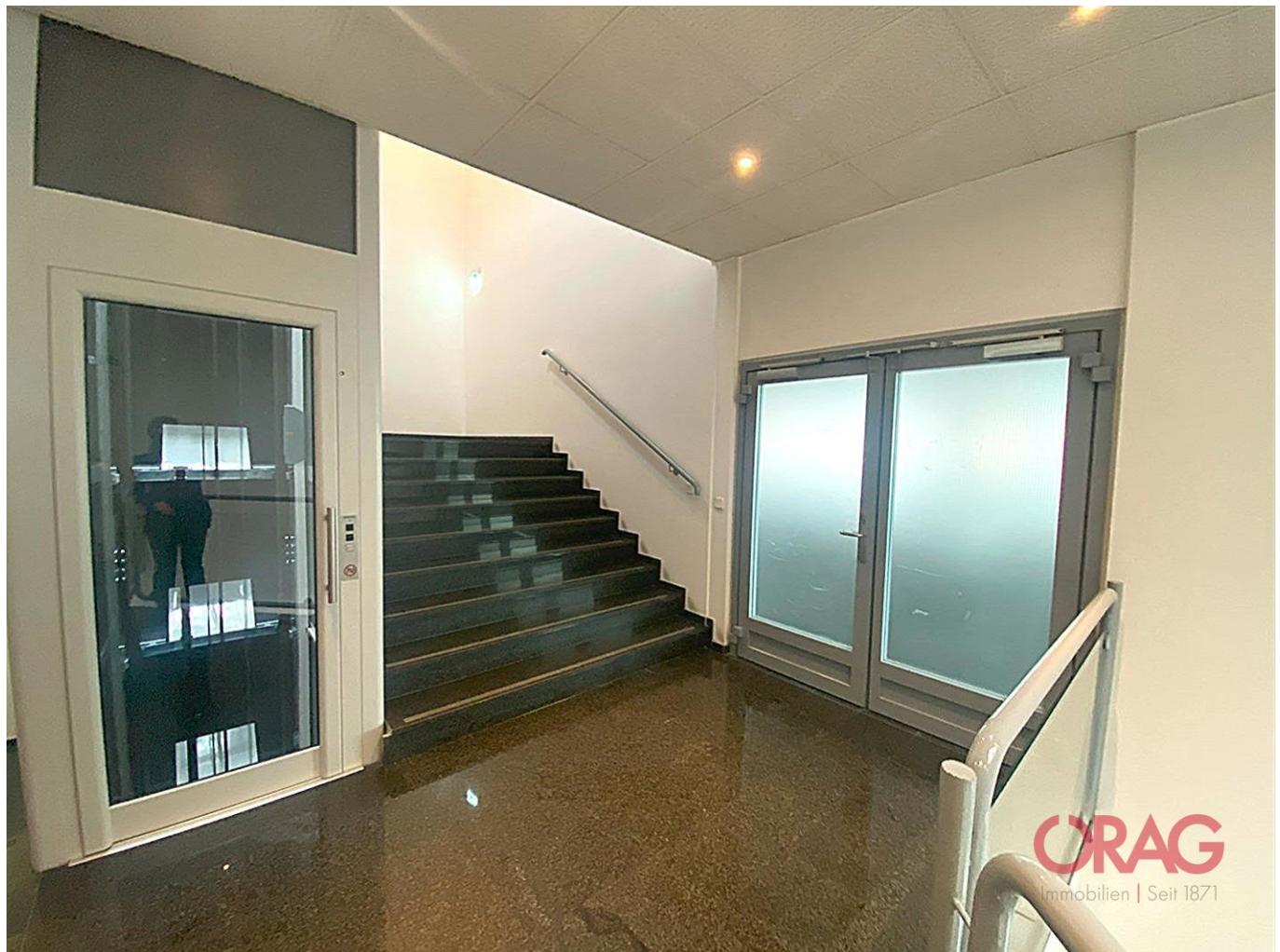


Stefan Patzl

ÖRAG Immobilien Vermittlung GmbH
Bankgasse 1
1010 Wien, Innere Stadt

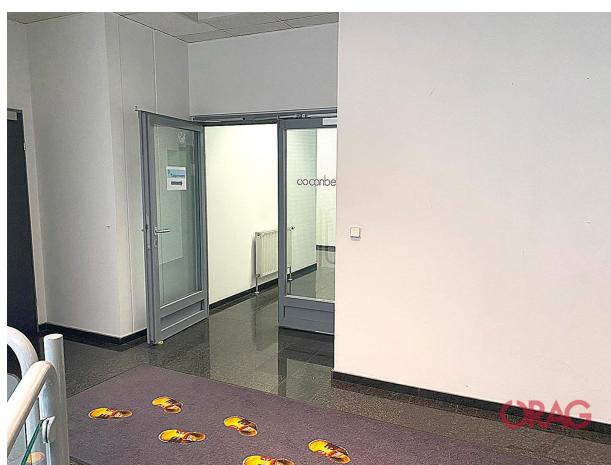
T 0043153473249

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.











Objektbeschreibung

Flexible Büroflächen in Inzersdorf zu mieten, 1230 Wien In einem gepflegten Neubau im Gewerbegebiet Inzersdorf kommen attraktive Büroflächen zur Vermietung. Die Erreichbarkeit ist durch die nahe gelegenen Anschlussstelle der S1 Vorarlberger Allee sehr gut, öffentlich ist die Erreichbarkeit durch öffentliche Buslinien gewährleistet. Verfügbare Flächen: 1. OG, Top 4, ca. 500 m² 1. OG, Top 5, ca. 76 m² 2. OG, Top 8, ca. 490 m² Nettomiete/m²/Monat: € 8,00 - € 10,00 Betriebskostenakonto/netto/m²/Monat: dzt. ca. € 2,00 zzgl. Stromkostenpauschale € 1,00 / m² Stellplatz zu je € 100,00 netto pauschal