# Büroflächen und Co-Working in 1020 Wien - zu mieten

ABG_Küchenbereich

**Objektnummer: 109240225**

**Eine Immobilie von ÖRAG Immobilien Vermittlung GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

| | |
|---|---|
| **Art:** | Büro / Praxis - Bürofläche |
| **Land:** | Österreich |
| **PLZ/Ort:** | 1020 Wien, Leopoldstadt |
| **Gesamtfläche:** | 1.000,00 m² |
| **Bürofläche:** | 1.000,00 m² |

## Ihr Ansprechpartner

**Milena Ivkovic**

ÖRAG Immobilien Vermittlung GmbH
Bankgasse 1
1010 Wien, Innere Stadt

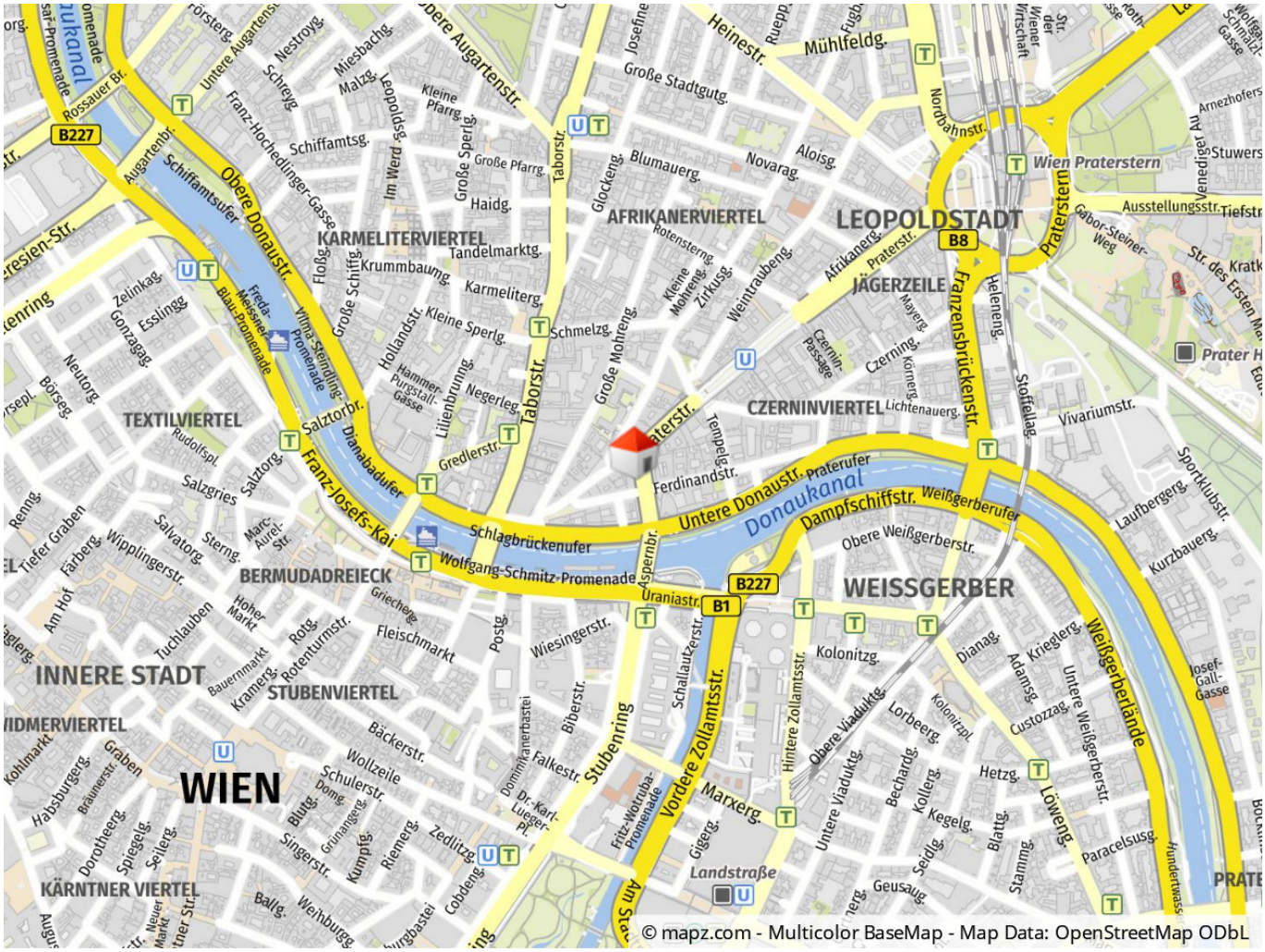
T 0043153473500 0043153473310

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

andys.cc

Meeting-Room
WC
Küche & Open Space
Web-Con-Rooms
Drucker
Ausgang
WIFI
andys.cc

ThinkBook


WIEN
INNERE STADT
LEOPOLDSTADT
KARMELITERVIERTEL
AFRIKANERVIERTEL
JÄGERZEILE
TEXTILVIERTEL
CZERNINVIERTEL
BERMUDADREIECK
WEISSGERBER
STUBENVIERTEL
KÄRNTNER VIERTEL
Donaukanal
Untere Donaustr.
Obere Donaustr.
Franz-Josefs-Kai
Schlagbrückenufer
Wolfgang-Schmitz-Promenade
Dampfschiffstr.
Weißgerberufer
Weißgerberlände
Stubenring
Vordere Zollamtsstr.
Franzensbrückenstr.
Praterstern
Wien Praterstern
Taborstr.
Landstraße
© mapz.com - Multicolor BaseMap - Map Data: OpenStreetMap ODbL

# Objektbeschreibung

Büroflächen und Co-Working in 1020 Wien - zu mieten Entdecke andys Aspernbrückengasse – Büroflächen und Co-working direkt am Donaukanal in unmittelbarer Nähe zum Schwedenplatz und in die innere Stadt. andys bietet die ideale Büroumgebung auf 1000 m²: Private-Offices mit 1-26 Arbeitsplätzen ab 13m², Flex-Access und Fix-Desk Bereiche, professionell ausgestattete Schulungs-, Besprechungs- und Meetingräume sowie Community- und Networking Areas. Corporate Packages und Add-on Services ermöglichen eine auf Ihre Bedürfnisse zugeschnittene Angebotsgestaltung bei voller Kostentransparenz auf die tatsächlich benötigten Arbeitsplätze. Kostenlose All-in Services wie tägliche Reinigung, Kaffee, Tee, Mineral und Säfte sowie Snacks und Obst sind in allen Mitgliedschaften inkludiert. Unterstützt von einem 15-köpfigen Team sowie einem durchgängig vernetzten digitalen Betriebssystem, dass einen kontaktlosen Zutritt zum Standort und 24/7 remote Betrieb gewährleistet, können Sie sich ganz auf Ihr Business konzentrieren. Verfügbare Flächen: 4x Fix-Desk 1xPO 6-7 AP 1xPO 8-9 AP 1xPO 8 AP 1xPO 3 AP 1xPO 5 AP Offices 01B und 02 ab 1. Juli verfügbar Preise: Flex-Access € 210,-*/ Monat/ Arbeitsplatz Fix-Desk € 385,-*/ Monat/ Arbeitsplatz -5% Rabatt ab 6 Monaten Bindung -10% Rabatt ab 12 Monaten Bindung Private-Office € 569,-* /Monat/ Arbeitsplatz (ab 2 AP) -5% Rabatt ab 18 Monaten Bindung