

## Büroflächen und Co-Working in 1020 Wien - zu mieten



ABG\_Küchenbereich

Objektnummer: 109240225

Eine Immobilie von ÖRAG Immobilien Vermittlung GmbH

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Büro / Praxis - Bürofläche
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	1020 Wien
<b>Gesamtfläche:</b>	1.000,00 m <sup>2</sup>
<b>Bürofläche:</b>	1.000,00 m <sup>2</sup>

## Ihr Ansprechpartner



**Milena Ivkovic**

ÖRAG Immobilien Vermittlung GmbH  
Bankgasse 1  
1010 Wien, Innere Stadt

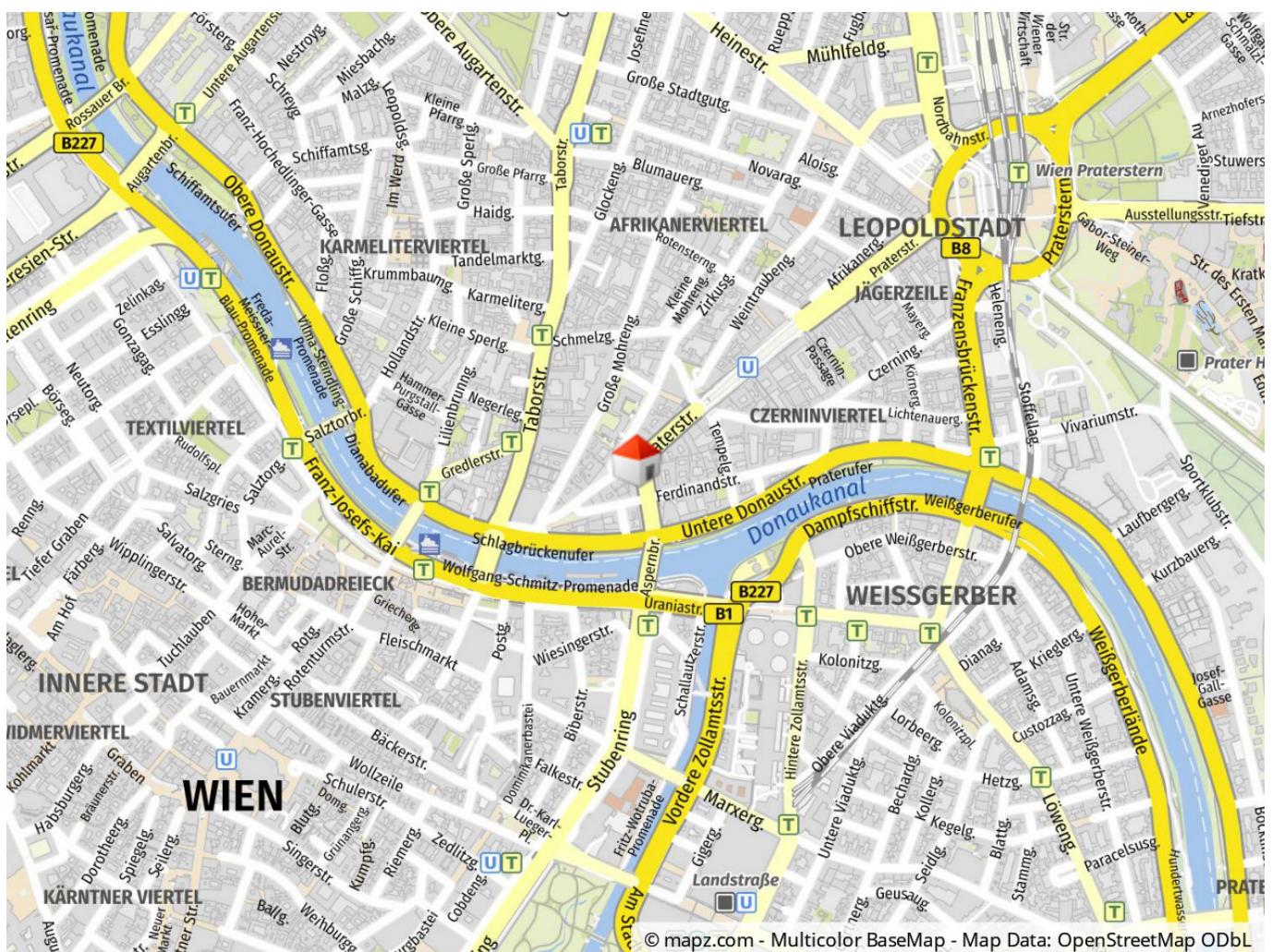
T 0043153473310

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









## Objektbeschreibung

Büroflächen und Co-Working in 1020 Wien - zu mieten Entdecke andys Aspernbrückengasse – Büroflächen und Co-working direkt am Donaukanal in unmittelbarer Nähe zum Schwedenplatz und in die innere Stadt. andys bietet die ideale Büroumgebung auf 1000 m<sup>2</sup>: Private-Offices mit 1-26 Arbeitsplätzen ab 13m<sup>2</sup>, Flex-Access und Fix-Desk Bereiche, professionell ausgestattete Schulungs-, Besprechungs- und Meetingräume sowie Community- und Networking Areas. Corporate Packages und Add-on Services ermöglichen eine auf Ihre Bedürfnisse zugeschnittene Angebotsgestaltung bei voller Kostentransparenz auf die tatsächlich benötigten Arbeitsplätze. Kostenlose All-in Services wie tägliche Reinigung, Kaffee, Tee, Mineral und Säfte sowie Snacks und Obst sind in allen Mitgliedschaften inkludiert. Unterstützt von einem 15-köpfigen Team sowie einem durchgängig vernetzten digitalen Betriebssystem, dass einen kontaktlosen Zutritt zum Standort und 24/7 remote Betrieb gewährleistet, können Sie sich ganz auf Ihr Business konzentrieren. Verfügbare Flächen: 4x Fix-Desk 1xPO 6-7 AP 1xPO 8-9 AP 1xPO 8 AP 1xPO 3 AP 1xPO 5 AP Offices 01B und 02 ab 1. Juli verfügbar Preise: Flex-Access € 210,-\*/ Monat/ Arbeitsplatz Fix-Desk € 385,-\*/ Monat/ Arbeitsplatz -5% Rabatt ab 6 Monaten Bindung -10% Rabatt ab 12 Monaten Bindung Private-Office € 569,-\*/Monat/ Arbeitsplatz (ab 2 AP) -5% Rabatt ab 18 Monaten Bindung