

## Baugrundstück 130/14 im Ortsteil Fischböckau



Vorchdorf Fischböckau

**Objektnummer: 00040020000018**

**Eine Immobilie von Real-Treuhand Immobilien**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Grundstück - Baugrund Eigenheim
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	4655 Vorchdorf
<b>Kaufpreis:</b>	135.500,00 €
<b>Infos zu Preis:</b>	

**Vertragserrichtungskosten:** 1,5% + 20% USt. und Barauslagen und € 360,00 brutto für Treuhandschaft gegenüber kreditgebendem Institut

**Vermessungskosten:** Die Vermessungskost

### Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



### Birgit Pöll

Real-Treuhand Immobilien Vertriebs GmbH  
Europaplatz 1a  
4020 Linz

T +43 50 6596 8002 8002  
H +43 50 6596 8002

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur



## Objektbeschreibung

Die zum Verkauf gelangenden Grundstücke befinden sich in der Gemeinde Vorchdorf in der Siedlung Fischböckau.

Das Grundstück 130/14 hat eine Grundfläche von 873 m<sup>2</sup>.

Der Kaufpreis beträgt € 135.500,--.

Die Umwidmung der Flächen erfolgte zur Schaffung von Wohnraum und zum Zweck der Errichtung eines Wohnhauses zur Begründung eines Hauptwohnsitzes.

Es besteht eine Bauverpflichtung, d.h. innerhalb einer Frist von 5 Jahren ab Kaufvertragsunterfertigung verpflichtet sich der Käufer mit dem Rohbau des Wohnhauses samt Überdachung zu beginnen und diesen binnen einer weiteren Frist von 5 Jahren fertig zu stellen.

Bei Interesse laden wir Sie sehr gerne zu einem persönlichen Beratertermin ein!