# Sonniges Baugrundstück nahe Zentrum ohne Bauzwang

Grundstück Andorf

**Objektnummer: 3040_1909**

**Eine Immobilie von RE/MAX Fit in Grieskirchen**

## Zahlen, Daten, Fakten

| | |
|---|---|
| **Art:** | Grundstück - Baugrund Eigenheim |
| **Land:** | Österreich |
| **PLZ/Ort:** | 4770 Andorf |
| **Kaufpreis:** | 126.000,00 € |
| **Provisionsangabe:** | |

3.00 %

## Ihr Ansprechpartner

**Mag. Doris Jobst**

RE/MAX Fit Schärding
Ludwig-Pfliegl-Gasse 1
4780 Schärding

H +43 676 963 9739

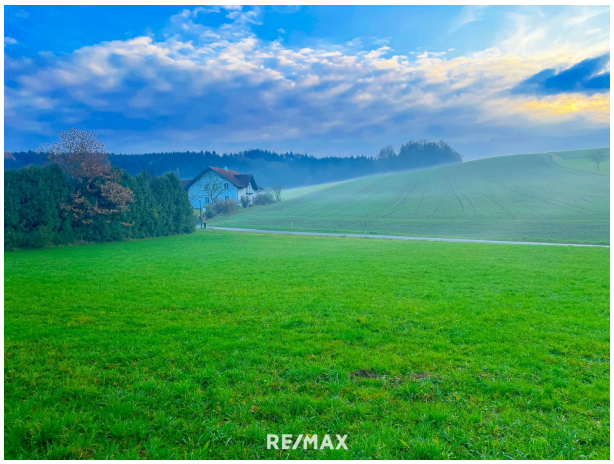
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX


RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

# Objektbeschreibung

Attraktives Baugrundstück in Andorf, zentrumsnah und ohne Bauzwang! Das Grundstück wird neu vermessen, sodass eine individuelle Parzellierung möglich ist.

Ideal für Ihre Wohnträume oder als Investition!

Ortswasser- und Kanalanschluss möglich.

Andorf liegt im Herzen des Innviertels, Oberösterreich, und bietet eine perfekte Mischung aus ländlicher Idylle und hervorragender Infrastruktur. Der Ort verfügt über Einkaufsmöglichkeiten, Schulen, Kindergarten, Ärzte, Gastronomie sowie vielfältige Freizeitmöglichkeiten. Dank der guten Verkehrsanbindung (Bahnhof, Bus) und Nähe zur B137 sind sowohl Schärding als auch Ried im Innkreis rasch erreichbar. Idealer Wohnort mit hoher Lebensqualität!

Wenn auch Sie eine Immobilie zu verkaufen oder zu vermieten haben, würden wir uns freuen, diese unseren vorgemerkten Suchkunden präsentieren zu dürfen. Gerne berate ich Sie in einem persönlichen Gespräch über den besten Weg zum Vermittlungserfolg.

BITTE BEACHTEN SIE, DASS WIR AUFGRUND DER NACHWEISPFLICHT GEGENÜBER DEM EIGENTÜMER NUR ANFRAGEN MIT VOLLSTÄNDIGER ANGABE DES NAMENS UND DER ANSCHRIFT BEARBEITEN KÖNNEN - GERNE SENDEN WIR IHNEN EIN KOSTENLOSES DETAILANGEBOT MIT