Ihr Traum vom Eigenheim: Wunderschöne Baugründe in Straß in der Steiermark warten auf Sie!

Luftbild 1

Objektnummer: 1605_5022

Eine Immobilie von RE/MAX Leibnitz

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8472 Straß in Steiermark
Kaufpreis:	80.640,00 €
Provisionsangabe:	

3.00 %

Ihr Ansprechpartner

Thomas Hiebler

RE/MAX Leibnitz
Marburger Straße 42
8430 Leibnitz

H +436641101007
F +43345282341

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

Objektbeschreibung

Ihr Traum vom Eigenheim: Wunderschöne Baugründe in Straß in der Steiermark warten auf Sie!

Lage und Umgebung:
In der malerischen Gemeinde Straß in der Steiermark, eingebettet in die idyllische Landschaft entlang der berühmten Weinstraße, bieten wir Ihnen exklusive, voll aufgeschlossene Baugründe zum Kauf an. Diese Grundstücke befinden sich in ebener Lage und sind perfekt geeignet für Ihr Traumhaus oder Investitionsobjekt.

Besonderheiten der Baugründe:

Volle Aufschließung: Alle notwendigen Anschlüsse wie Wasser, Strom, Kanalisation und Gas sind bereits vorhanden, was Ihnen den Start Ihres Bauprojektes erheblich erleichtert.
Ebene Lage: Die ebenen Grundstücke bieten eine optimale Grundlage für eine Vielzahl von Bauvorhaben und ermöglichen eine einfache und kostengünstige Bebauung.
Infrastruktur und Verkehrsanbindung:

Gute Infrastruktur: In der unmittelbaren Umgebung finden Sie alle wichtigen Einrichtungen des täglichen Bedarfs, darunter Einkaufsmöglichkeiten, Schulen, Kindergärten und medizinische Versorgung.
Autobahnnähe: Die nahegelegene Autobahn ermöglicht eine schnelle und bequeme Anbindung an größere Städte und Wirtschaftsstandorte. So erreichen Sie beispielsweise Graz in kurzer Zeit.
Freizeit und Erholung:
Die Region rund um Straß in der Steiermark ist bekannt für ihre erstklassigen Weine und die wunderschöne Natur. Genießen Sie Spaziergänge durch die Weinberge, Radtouren oder besuchen Sie die zahlreichen Heurigen und Weinverkostungen in der Umgebung. Diese einzigartige Kombination aus Natur, Kultur und Kulinarik macht das Leben in Straß besonders attraktiv.

Fazit:
Die voll aufgeschlossenen Baugründe in Straß in der Steiermark bieten eine hervorragende Gelegenheit für alle, die in einer ruhigen, aber gut angebundenen Gegend bauen möchten. Nutzen Sie diese Chance und verwirklichen Sie Ihr Bauprojekt in einer der schönsten Regionen der Steiermark.

Kontakt:
Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung. Kontaktieren Sie uns noch heute und lassen Sie sich von den Möglichkeiten dieser einzigartigen Baugründe begeistern!

Es handelt sich bei diesem Grund um reines Wohngebiet mit einer Bebauungsdichte von 0,2 - 0,4.

Bitte zögern sie nicht und kontaktieren sie mich heute noch für einen persönlichen Besichtigungstermin.

Ich freue mich auf ihren Anruf
Alle Immobilien sowie Objektvideos und 360°-Bilder finden Sie auf www.remax.at