Helles 2-Zimmer-Apartment in Meydan One

Objektnummer: 2752

Eine Immobilie von Austria Real GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	57FX+P58 Azizi Riviera 2 - Nad Al Sheba 1 - Dubai - Vereinigte Arabische Emirate
Art:	Wohnung
Land:	Vereinigte Arabische Emirate
PLZ/Ort:	00000 Dubai
Baujahr:	2024
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	98,37 m²
Gesamtfläche:	114,36 m²
Kaufpreis:	1.348.738,00 €

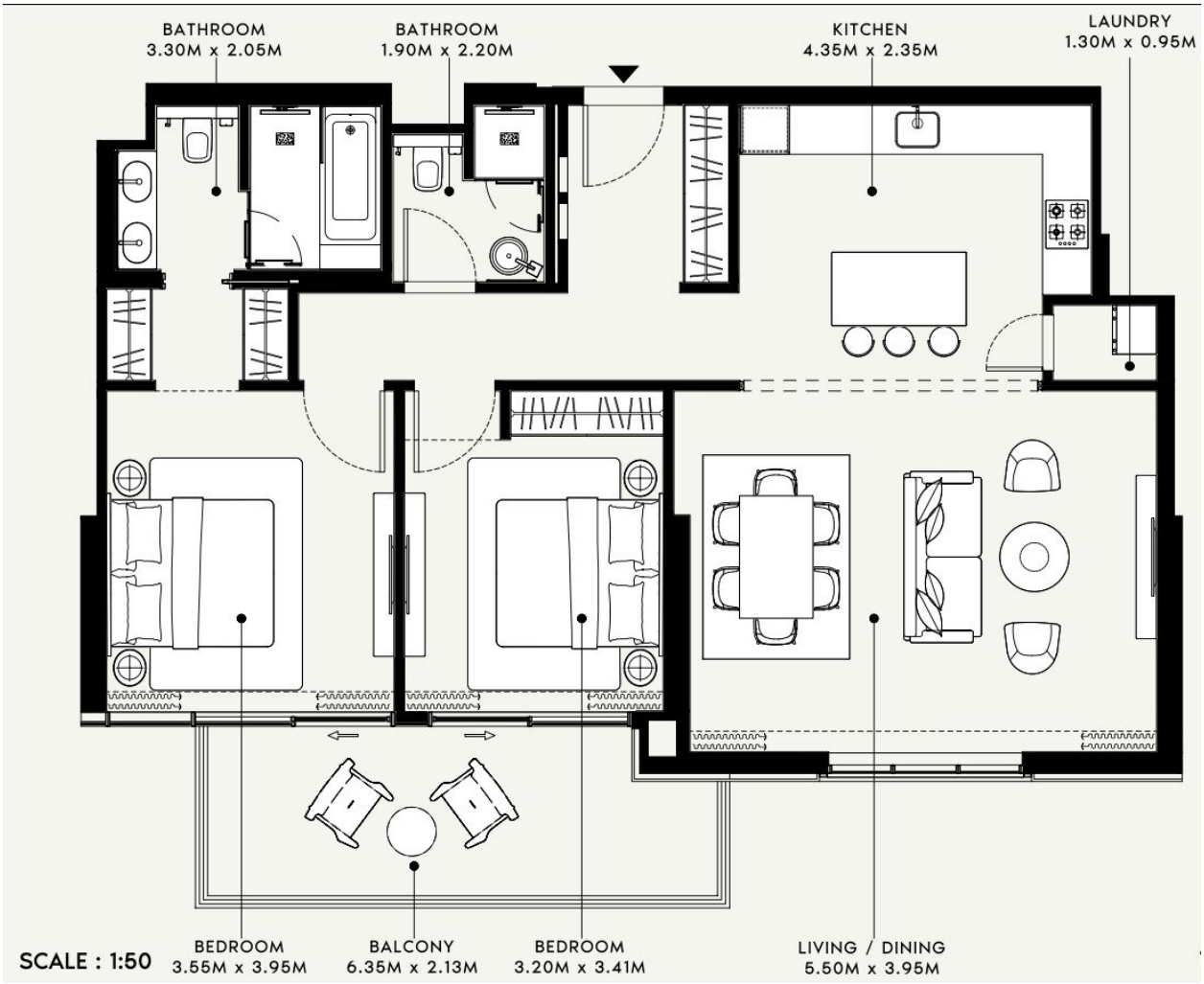
Ihr Ansprechpartner

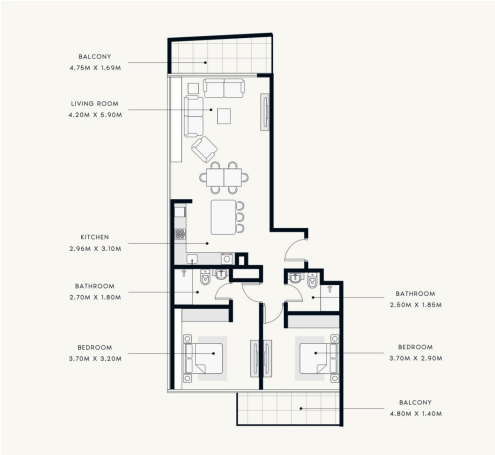
Yelena Nikolayeva

Austria Real GmbH
Jasomirgottstraße 6/Xb
1010 Wien, 01. Bezirk, Innere Stadt

T +4312632555
H 066488319007

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.


BATHROOM
3.30M x 2.05M
BATHROOM
1.90M x 2.20M
KITCHEN
4.35M x 2.35M
LAUNDRY
1.30M x 0.95M
SCALE : 1:50
BEDROOM
3.55M x 3.95M
BALCONY
6.35M x 2.13M
BEDROOM
3.20M x 3.41M
LIVING / DINING
5.50M x 3.95M


BALCONY
4.75M X 1.69M
LIVING ROOM
4.20M X 5.90M
KITCHEN
2.96M X 3.10M
BATHROOM
2.70M X 1.80M
BEDROOM
3.70M X 3.20M
BATHROOM
2.50M X 1.85M
BEDROOM
3.70M X 2.90M
BALCONY
4.80M X 1.40M

Objektbeschreibung

Hauptmerkmale:

- 2-Schlafzimmer-Wohnungen
- Erstklassige Lage: Im Herzen von Mohammed Bin Rashid City gelegen, mit einfachem Zugang zu den wichtigsten Attraktionen und Sehenswürdigkeiten in Dubai.
- Moderne Studios und Apartments: Eine Vielzahl von Wohnungstypen mit zeitgenössischem Design und hochwertigen Ausstattungen.
- Wohnen am Wasser: Atemberaubender Blick auf den Dubai Canal und direkter Zugang zu einer lebhaften Promenade.
- Weltklasse-Annehmlichkeiten: Schwimmbäder, Fitnesscenter und Gartenanlagen.
- Einzelhandel und Gastronomie: Eine Vielzahl von Geschäften, Cafés und Restaurants innerhalb der Anlage.
- Erholung im Freien: Radfahr- und Joggingstrecken, Spielplätze und offene Grünflächen.
- Verkehrsanbindung: Nähe zum Stadtzentrum von Dubai, zur Business Bay und zu den wichtigsten Verkehrsanbindungen.
- Gemeinschaftlicher Lebensstil: Eine lebendige Nachbarschaft mit Veranstaltungen, Freizeitaktivitäten und familienfreundlichem Flair.
- Luxuriöse Ausstattungen: Hochwertige Materialien und moderne Innenausstattung für mehr Komfort und Stil.
- Investitionsmöglichkeiten: Ideal für Investoren, die eine hohe Rendite in einem der am schnellsten wachsenden Gebiete Dubais anstreben.