

**UP IN THE SKY: Penthouses & Apartments über den
Dächern von Wien - VIDEO verfügbar!**



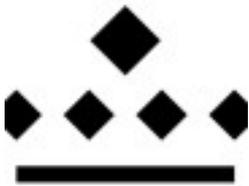
Objektnummer: 21540

Eine Immobilie von CROWND Estates Service GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Wohnung
Land: Österreich
PLZ/Ort: 1030 Wien, Landstraße

Ihr Ansprechpartner

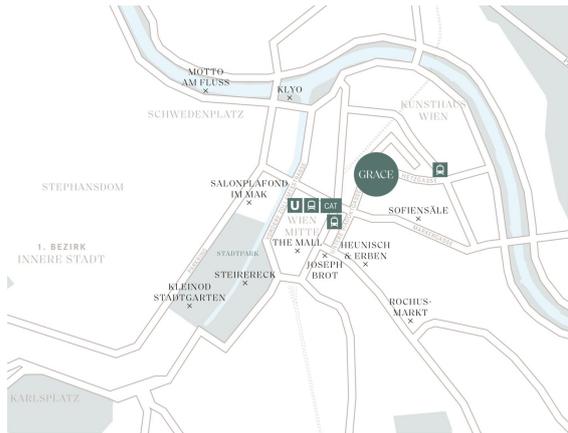


Crownd Estates Service

CROWND Estates Service GmbH
Esterhazygasse 22/15
1060 Wien

T +43 1 361 61 61 12

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Mehr Informationen auf
grace.crownd.at

Objektbeschreibung

Mehr Informationen mit vollständigem Grundriss unter: www.crownd.at/projekte/grace/

Kontaktieren Sie uns gerne unter: **+43 1 361 61 61 12** oder schreiben Sie uns eine Mail an: **sales@crownd.at**

Die goldene Mitte Wiens - Willkommen im GRACE

- 33 Eigentumswohnungen
- 2 - 4 Zimmer Apartments von 36 - 150 m²
- einzigartiges Townhouse mit londoner Wohnflair
- sorgsam revitalisiertes Gründerzeithaus
- hochwertige Ausstattungspakete inklusive drei Designlinien
- charmanter, ruhiger Innenhof
- perfekte Lage nahe Wien Mitte
- mobiler Concierge Service

Mehr Informationen und VIDEO der Immobilie unter: www.crownd.at/projekte/grace/

Kontaktieren Sie uns gerne unter: **+43 1 361 61 61 12** oder schreiben Sie uns eine Mail an: **sales@crownd.at**

Entdecken Sie die **Up in the Sky Apartments** im Projekt **Grace**:

Profitieren Sie von der zentralen Lage nahe Wien Mitte mit perfekter Verkehrsanbindung und erleben Sie urbanes Wohnen auf höchstem Niveau.

- **Lage:** Hetzgasse 8, 1030 Wien
- **Wohnungsgrößen:** Großzügige Einheiten ab 88,7 m²
- **Design:** Moderne Architektur mit klaren Linien und lichtdurchfluteten Räumen
- **Ausstattung:** Hochwertige Materialien, offene Wohn-Ess-Bereiche, großzügige Terrassen mit Panoramablick
- **Besonderheiten:** Atemberaubende Ausblicke über die Dächer Wiens, teilweise mit On-Top-Terrassen und Outdoor-Küchen
- **Verfügbarkeit:** Ideal für anspruchsvolle Stadtbewohner, die urbanes Leben mit exklusivem Wohnkomfort verbinden möchten

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <1.000m

Krankenhaus <500m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Universität <500m

Höhere Schule <1.500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <500m

Sonstige

Geldautomat <500m

Bank <500m

Post <500m

Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m

U-Bahn <500m

Straßenbahn <500m

Bahnhof <500m

Autobahnanschluss <2.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap