"Grundstück Nahe Badeteich Hirschstetten"

BGD 1220 Wien

Objektnummer: 1626_26428

Eine Immobilie von RE/MAX Donau-City Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1220 Wien
Kaufpreis:	750.000,00 €
Provisionsangabe:	

3.00 %

Ihr Ansprechpartner

Ing. Robert Ras

RE/MAX Wien-Donaustadt
Wagramer Straße 126
1220 Wien

H +43 699/174 25 111
F +43 1/2644185

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

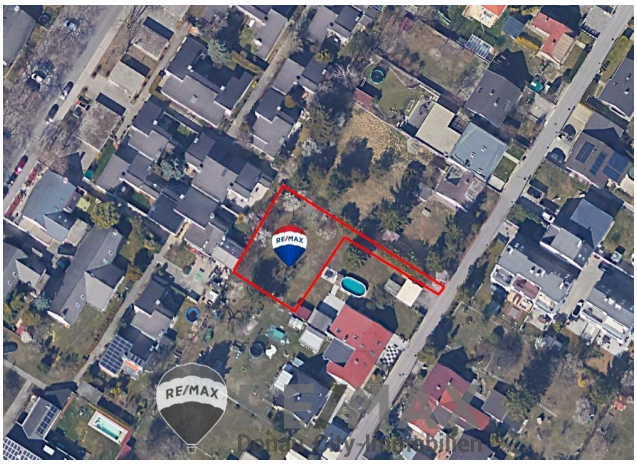
RE/MAX
RE/MAX
Donau-City-Immobilien

RE/MAX
RE/MAX

RE/MAX
RE/MAX

RE/MAX
RE/MAX
Donau City Immobilien

RE/MAX
RE/MAX


RE/MAX
RE/MAX

RE/MAX Gebrauchtimmobilien

3 Monate NACH-KAUF-SCHUTZ

Haushaltsgeräteversicherung inklusive Heizungs- und Klimaanlagen

zu Ihrer Haushalts-/Eigenheimversicherung

RE/MAX
Donau-City-Immobilien
powered by GENERALI

Objektbeschreibung

"Grundstück Nahe dem Badeteich Hirschstetten"

Aufgepasst: Hier gelangt eine absolute Besonderheit auf dem Markt – Dieses ca. 735m² große, unverbaute Grundstück liegt in der Nähe des Badeteichs Hirschstetten, im 22. Wiener Gemeindebezirk und ist aufgrund seiner Größe und Lage sowohl für Bauträger, Investoren als auch zur Gründung eines Eigenheims ideal!

Details betreffend der Widmung:
Bauland: Wohngebiet, Bauklasse I, offene & gekuppelte Bauweise, max. Gebäudehöhe: 6,5m, bebaubare Fläche gem. §76 der Wiener Bauordnung: ca. 1/3 (ca. 245m²)

Entfernungen:
ca. 250m Bus 85A
ca. 700 bis 1.000m Apotheke, Arzt, Schule, Nahversorgung, Straßenbahn (26)
ca. 1,4 bis 2,2km Bank, Post, U-Bahn (U2- Hausfeldstraße)

Der Richtpreis NUR € 750.000,--

Bei diesem Preis handelt es sich um einen Richtpreis, der sich sowohl nach unten als auch nach oben verändern kann. Vorbehaltlich Annahme durch den Abgeber!

Also, warum noch länger warten und nicht gleich dieses einmalige Angebot sichern?
Daher machen Sie sich schnell einen Besichtigungstermin aus und erfüllen sich diesen Traum!

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig!