Jakomini/Steyrergasse - Charmante Wohnung mit Blick auf Schlossberg

20230427_090253168_iOS

Objektnummer: O2100163831

Eine Immobilie von Papst Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8010 Graz
Baujahr:	1905
Zustand:	Gepflegt
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	40,72 m²
Gesamtfläche:	40,72 m²
Zimmer:	1
Bäder:	1
Heizwärmebedarf:	D 115,20 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,67
Gesamtmiete	498,62 €
Kaltmiete (netto)	370,00 €
Kaltmiete	453,29 €
Betriebskosten:	83,29 €

Infos zu Preis:

inkl. BK ohne HK

Provisionsangabe:

provisionsfrei EUR inkl. 20% MwSt.

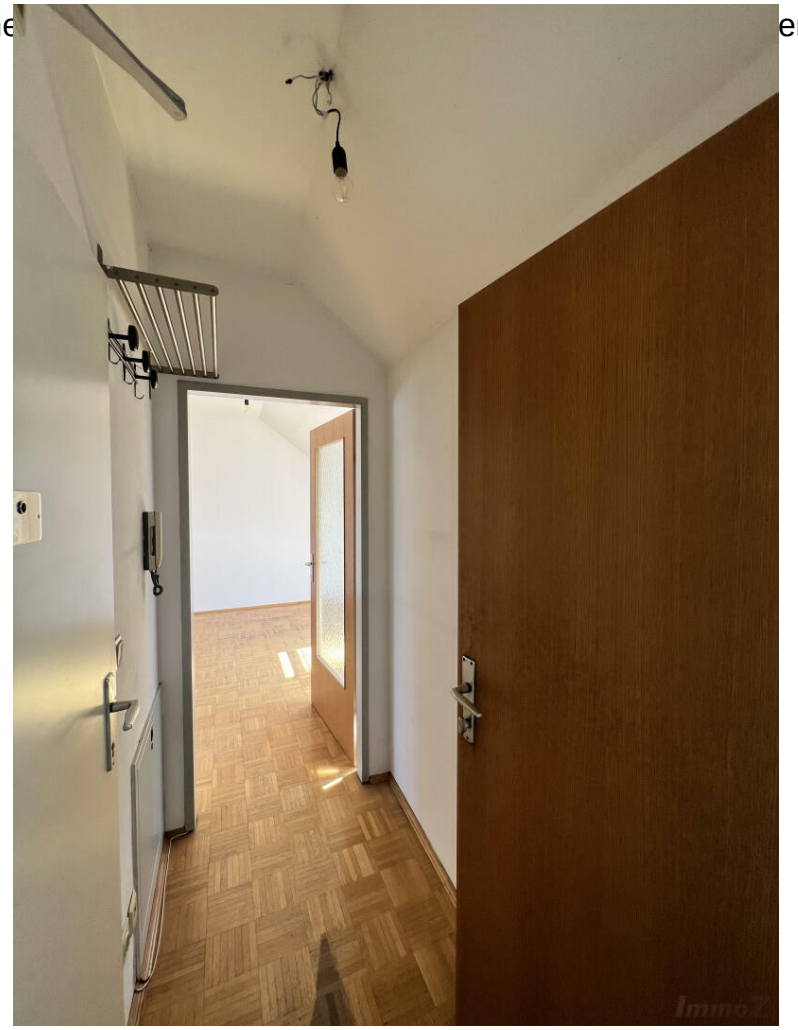
Ihr Ansprechpartner

BSc Patrick Großschädl

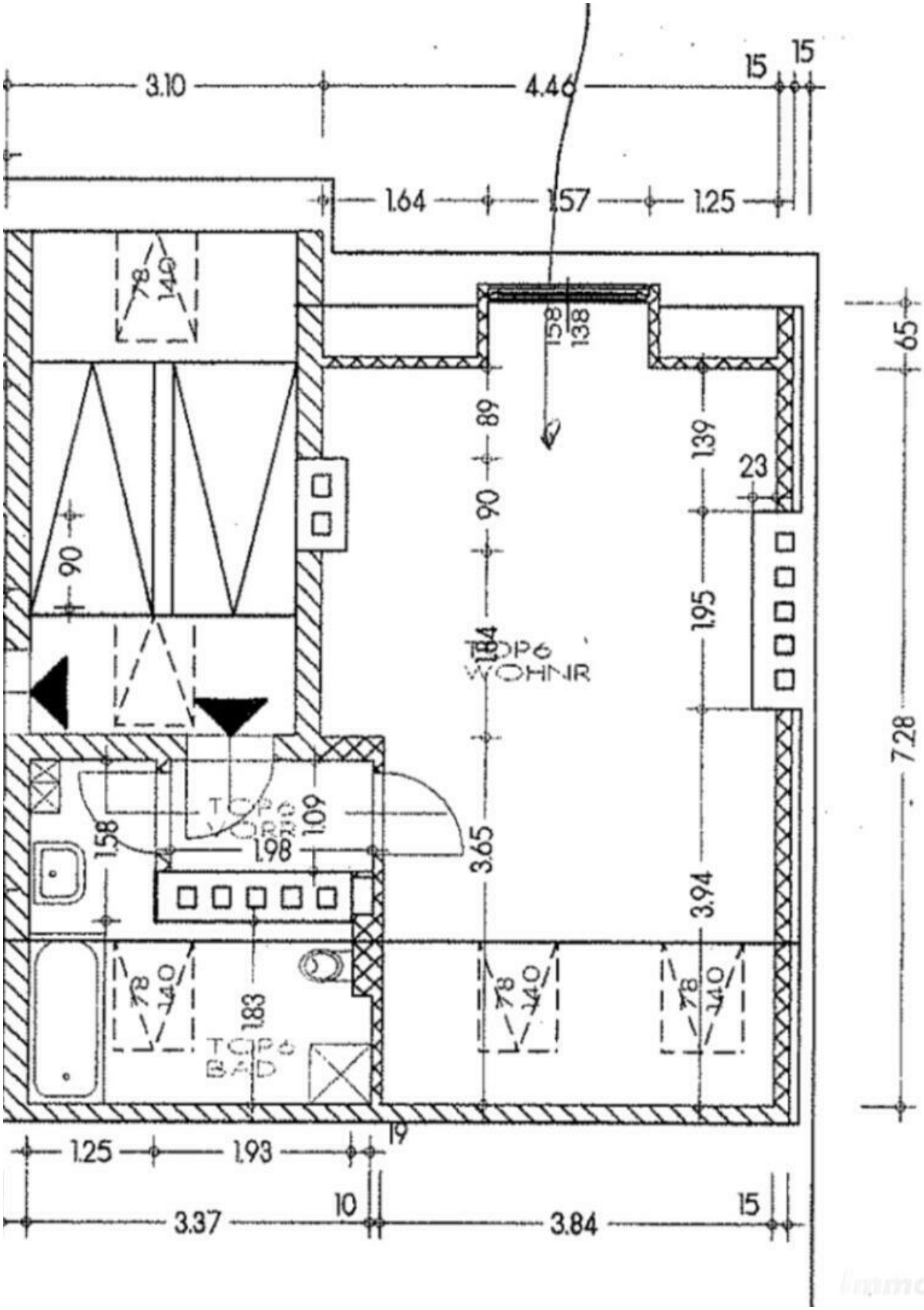
Papst Immobilien GmbH
Grazer Straße 48
8101 Gratkorn

T 0650
H 0650 8286331

Gerne stehe ich Ihne ermin zur Verfügung.



hager
Bezeichnung/Designation
Kühlschrank
Schuko Vorraum,
Schuko Wohnzimmer, KÜCHE
FI-Nacht


3.10
4.46
15
15
1.64
1.57
1.25
78
140
158
138
65
89
1.39
23
90
90
1.95
184
TOP 6
WOHNR
7.28
TOP 6
VORR
1.09
1.58
1.98
3.65
3.94
78
140
1.83
TOP 6
BAD
78
140
78
140
19
1.25
1.93
10
15
3.37
3.84

Objektbeschreibung

Bezirk Jakomini, ideale Wohnung für Studenten, Single's

Aufteilung: Vorraum, Bad mit WC, Wohn-Ess-Küche.

Miete inkl. BK: 498,62 € ohne HK
Kaufpreis: 129.900 .-
Verfügbar ab sofort

Gerne übermitteln wir Ihnen nähere Informationen, Grundriss sowie einen Videorundgang auf schriftliche Anfrage.