Lagerflächen am nördlichen Stadtrand der Stadt Salzburg!

Werkstatt Salzburg zu vermieten

Objektnummer: 2782_1926

Eine Immobilie von RE/MAX Family in Straßwalchen

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Halle / Lager / Produktion - Werkstatt
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5300 Hallwang
Nutzfläche:	110,91 m²
Lagerfläche:	110,91 m²
Gesamtmiete	790,00 €
Kaltmiete (netto)	620,00 €
Kaltmiete	790,00 €

Ihr Ansprechpartner

Rosina Maria Riess

RE/MAX Family in Straßwalchen
Mayburgerplatz
5204 Straßwalchen

H +43 664/4537415
F +43 6215/8264-30

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Lagerflächen am nördlichen Stadtrand der Stadt Salzburg:

Lage/Beschreibung:
Lager (ges. ca. 111,00m²) in Hallwang/Mayrwies zu vermieten.
Die Liegenschaft befindet sich im Gemeindegebiet von Mayrwies, am nördlichen Rand der Stadt Salzburg, in unmittelbarer Nähe zur B1 (der Wiener Bundesstr.). Das Objekt ist verkehrstechnisch und auch sehr leicht mit öffentlichen Verkehrsmitteln (Obus etc.) erreichbar.

Heizung:
derzeit keine Heizung vorhanden

Böden:
Beton

Nutzflächen:
ges. ca. 111,00 m², Teilflächen siehe Plan

Miete/Betriebskosten:
Mietzins € 620,- netto monatlich, (zzgl. Mwst.)
Betiebskosten pauschal € 170,- netto monatlich, (zzgl. Mwst.)

Kaution:
3 BMM

Mietbeginn:
nach Vereinbarung

Mietdauer:
nach Vereinbarung

Vermittlungshonorar:
nach Maklerverordnung bzw. max. 3 Bruttomonatsmieten zzgl. Mwst.

HINWEIS:
Bitte beachten Sie, dass wir aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer nur Anfragen mit vollständiger Angabe der Anschrift bearbeiten können.

Marktwert-Check gefällig? Gerne sind wir auch Ihnen beim Verkauf oder der Vermietung Ihrer Immobilie behilflich.Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Miete	€	620

Betriebskosten	€	170
Umsatzsteuer	€	0
Gesamtbetrag	€	790