

**EINE SELTENE GELEGENHEIT IN DER MARKTGEMEINDE  
HAUSLEITEN - ZUSAMMENHÄNGENDE  
LANDWIRTSCHAFTLICHE FLÄCHE MIT EIGENEM  
BRUNNEN IN ZAINA**



Ansicht1

**Objektnummer: 0001009629**

**Eine Immobilie von Raiffeisen Immobilien Vermittlung**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Grundstück - Land- und Forstwirtschaft
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	3464 Zaina
<b>Kaufpreis:</b>	65.000,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



### **Mag. Peter Fellhofer**

Raiffeisen Immobilien Vermittlung Ges.m.b.H  
Friedrich-Wilhelm-Raiffeisen-Platz 1  
1020 Wien

T +43517517  
H +43 664 60 517 517 77

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





"DAS IST MEIN GEBIET,  
HIER KENN' ICH MICH AUS!"

**MAG. PETER FELLHOFER**  
Raiffeisen Immobilien Makler

☎ 0664 60 517 517 77  
✉ [peter.fellhofer@riv.at](mailto:peter.fellhofer@riv.at)

**Raiffeisen  
Immobilien**  
Maklerservice & Bewertung






**IMMOBILIE ZU VERKAUFEN  
ODER ZU VERMIETEN?**

**PATRICIA TANNHEIMER &  
MAG. PETER FELLHOFER**  
☎ 0664 60 517 517 77  
✉ [peter.fellhofer@riv.at](mailto:peter.fellhofer@riv.at)

**UNSER SERVICE**

- Wir begleiten Sie vom Erstgespräch bis zur Schlüsselübergabe
- Verkauf zum optimalen Marktpreis
- Bewerbung der Immobilien in unserem österreichweiten Netzwerk - print & online
- Kosten entstehen für Sie nur im Erfolgsfall

**Raiffeisen  
Immobilien**  
Maklerservice & Bewertung





**GRATIS  
IMMOBILIEN  
WERT-  
SCHÄTZUNG**



## Objektbeschreibung

**Eine seltene Gelegenheit bietet sich für Schnellentschlossene, in landwirtschaftlich genutzte Grundstücke zu investieren. Die angebotene Fläche ist zusammenhängend und verfügt über einen eigenen Brunnen.**

Derzeit ist das Grundstück als Brache genutzt und liegt in Zaina. Umso interessanter wird das Grundstück mit einer Gesamtgrundstücksfläche von ca. 9.841m<sup>2</sup> einerseits durch seine Lage, andererseits durch seine ideale Konfiguration mit bestehender direkter Zufahrtsmöglichkeit durch gut erschlossene Wege und Straßen sowie dem eigenen Brunnen auf der Liegenschaft. Eine Wasserversorgung ist somit sichergestellt.

**NÜTZEN SIE DIESE GELEGENHEIT UND FORDERN SIE EIN UNVERBINDLICHES EXPOSÉ AN!**

**Gerne übermitteln wir Ihnen ein unverbindliches Exposé mit der Adresse sowie sämtlichen Detaildaten zur Liegenschaft. Wir bitten Sie jedoch aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer dazu, Ihre vollständige Wohnadresse im Anfrage-Text der jeweiligen Internetplattform einzutragen.**