

# **Geschäftsfläche im bester Altstadtlage von Innsbruck zu mieten**



**RE/MAX**

Vorderer Verkaufsbereich

**Objektnummer: 1613\_7436**

**Eine Immobilie von RE/MAX Recon**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Einzelhandel - Ladenlokal
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	6020 Innsbruck
<b>Nutzfläche:</b>	401,00 m <sup>2</sup>
<b>Verkaufsfläche:</b>	401,00 m <sup>2</sup>
<b>WC:</b>	1

## Ihr Ansprechpartner



### **Mag. Klaus Bodner**

RE/MAX Recon 1  
Amraser Straße 85  
6020 Innsbruck

H +43 676/3040477

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



**RE/MAX**

## Objektbeschreibung

Im Zentrum der historischen Altstadt der Landeshauptstadt Innsbruck – zwischen „Goldenem Dachl“ und der Maria-Theresien-Straße gelegen – wird in bester Frequenzlage eine Geschäftsfläche mit ca. 308m<sup>2</sup> zur Miete angeboten. Zusätzlich stehen im Untergeschoss noch ca. 93m<sup>2</sup> an Verkaufs-, Ausstellungs- und Lagerflächen zur Verfügung.

Die gegenständliche Fläche ist für eine gastronomische Nutzung nicht geeignet!

Für nähere Informationen zur Immobilie fordern Sie bitte ein Exposé an.

Wir bitten Sie um Verständnis, dass wir unserer Nachweispflicht nachkommen müssen und wir Anfragen nur unter Angabe der vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Telefonnummer, Email) beantworten können!

Nicht alle Immobilien sind auf der Webseite zu sehen. Sie können uns gerne einen Suchwunsch bekannt geben.

Sofern Sie eine Immobilie verkaufen oder vermieten möchten, stehe ich Ihnen jederzeit gerne zur Verfügung und freue mich, wenn Sie meine Dienste in Anspruch nehmen.

Mag. Klaus Bodner

Tel.: 0676 / 30 40 477, Mail: [bodner@conterra.at](mailto:bodner@conterra.at)

Weitere interessante Objekte finden Sie unter <http://www.remax-recon.at/>