

Ihr Traumgrundstück mit unverbaubarer Seesicht in Toplage



Drohnenansicht

Objektnummer: 2552_5546

Eine Immobilie von RE/MAX Immowest

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6911 Lochau
Provisionsangabe:	

3.00 %

Ihr Ansprechpartner



Reinhard Götze

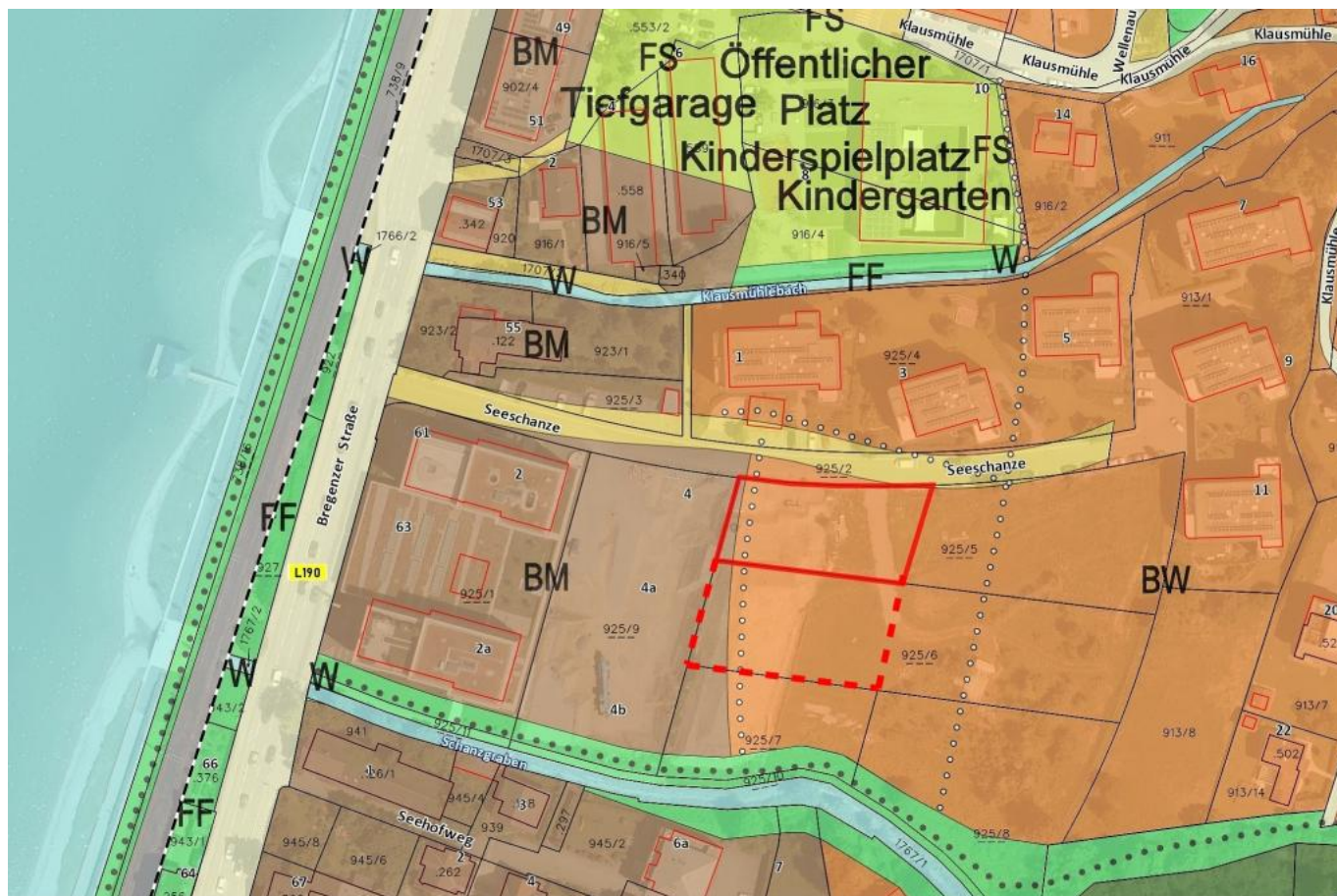
RE/MAX Immowest
Bundesstraße 87
6923 Lauterach

T +43/5574/53434210
H +43 664/4437058

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







Objektbeschreibung

- * Bebauung: BNZ 0,4 ; E+2
- * Unverbaubare Seesicht
- * Grundstück in traumhafter Lage
- * Zufahrt wird durch den Verkäufer errichtet
- * Grundstück 925/5 (925/12) & 925/6 (925/13) können auch zusammen gekauft werden
- * Lassen Sie sich von der Schönheit der Natur und Ruhe dieser besonderen Lage inspirieren
- * Verwirklichen Sie Ihren Traum vom Leben am Bodensee

****Ein Ort, der Träume wahr werden lässt****

Stellen Sie sich vor, wie die Sonne sanft über den See gleitet und Ihr Blick ungestört über das glitzernde Wasser schweift – genau das bietet dieses außergewöhnliche Grundstück in traumhafter Lage. Mit einer Größe von wahlweise 1.086 m² oder 1.314 m² lässt dieses Grundstück keine Wünsche offen. Wer noch mehr Platz für seine Visionen benötigt, hat die Möglichkeit, beide Parzellen zu einem großzügigen Ensemble von insgesamt 2.400 m² zu kombinieren. Hier entsteht Raum für Ihre individuellen Wohnräume – ob modernes Einfamilienhaus, elegante Villa oder großzügiger Garten: Ihre Fantasie kennt keine Grenzen.

Ein besonderes Highlight ist die unverbaubare Seesicht, die Ihnen zu jeder Tageszeit spektakuläre Ausblicke bietet. Die Umgebung verspricht Ruhe, Natur und Privatsphäre – ein idealer Rückzugsort für all jene, die dem hektischen Alltag entfliehen möchten.

Für zusätzlichen Komfort wird die Zufahrt zu Ihrem neuen Grundstück durch den Verkäufer fachgerecht errichtet. So können Sie sich voll und ganz auf die Planung Ihres Bauvorhabens konzentrieren.

Nutzen Sie diese einmalige Gelegenheit, eines der begehrtesten Grundstücke der Region zu erwerben. Solche Lagen sind selten und schnell vergeben – sichern Sie sich Ihren Platz am See, bevor es jemand anderes tut!

Für weitere Informationen und Besichtigungstermine stehen wir Ihnen jederzeit zur Verfügung. Träumen Sie nicht länger – machen Sie Ihren Wohntraum wahr!

- 3,5% Grunderwerbsteuer
- 1,1% Grundbuchseintragung
- 3,0% Vermittlungsprovision zzgl. 20% MwSt.
- Vertragserrichtungskosten
- Beglaubigungskosten + Barauslagen